

公売財産明細書

売却区分番号	2	見 積 価 額	18,400,000円
		公 売 保 証 金	1,840,000円
不動産の表示 (1、2は登記簿の表示による)			
1. 土地の表示			
所 在	大和市上草柳二丁目		
地 番	543番59		
地 目	宅地		
地 積	126.01㎡		
2. 主である建物の表示			
所 在	大和市上草柳二丁目 543番地59		
家屋番号	543番59		
種 類	居宅		
構 造	木造瓦葺2階建		
床 面 積	1階 54.65㎡		
	2階 44.71㎡		
※公売財産の所有者が、令和7年5月9日時点で適格請求書発行事業者である 事実は確認できておりません。			
その他の事項	公売財産の売却決定は、最高価申込者に係る入札価額をもって行います。		
問い合わせ先	大和市役所 総務部 収納課 不動産公売担当		電話 046-260-5242

公売財産明細書

売却区分番号	2
不動産の概要 1. 公法上の規制等 都市計画区域：市街化区域 用途地域：第一種居住地域（法定建ぺい率60%、法定容積率200%） （基準建ぺい率70%、基準容積率160%） 埋蔵文化財包蔵地：埋蔵文化財包蔵地の指定はなく、文化財が埋蔵されている可能性は低い。 2. 公売財産の状況 土地の状況 地積：126.01㎡ 形状：ほぼ長方形（間口約9.3m、奥行約13.5m） 接面街路：南西側約4m舗装市道（建築基準法第42条1項該当） 接面街路との関係：一方路 地勢：平坦 供給処理施設：上水道、公共下水、都市ガス 現況：対象建物の敷地 土壤汚染の有無：現地調査等からは土壤汚染が存在する端緒も認められず、 土壤汚染の可能性は低いものと判定した。 建築年：昭和56年8月新築（登記簿による） 3. 対象物件の利用状況 所有者とその親族が占有している。 4. 位置・交通 小田急江ノ島線、相模鉄道本線「大和」駅の北東方約750m（道路距離）の地点に位置する。	
問い合わせ先	大和市役所 総務部 収納課 不動産公売担当 電話 046-260-5242

公売財産明細書

売却区分番号

2

[近隣図]



出典：国土地理院ウェブサイト

(<https://maps.gsi.go.jp/#17/35.473222/139.455299/&base=std&ls=std&disp=1&vs=c1g1j0h0k010u0t0z0r0s0m0f1>)

[所在地]



出典：国土地理院ウェブサイト

(<https://maps.gsi.go.jp/#18/35.473222/139.455299/&base=std&ls=std&disp=1&vs=c1g1j0h0k010u0t0z0r0s0m0f1>)

問い合わせ先

大和市役所 総務部 収納課
不動産公売担当

電話 046-260-5242

公売財産明細書

売却区分番号

2

[公図]



問い合わせ先

大和市役所 総務部 収納課
不動産公売担当

電話 046-260-5242

公売財産明細書

壳却区分番号

2

[建物図面・各階平面図]

[illegible]

問い合わせ先

大和市役所 総務部 収納課
不動産公売担当

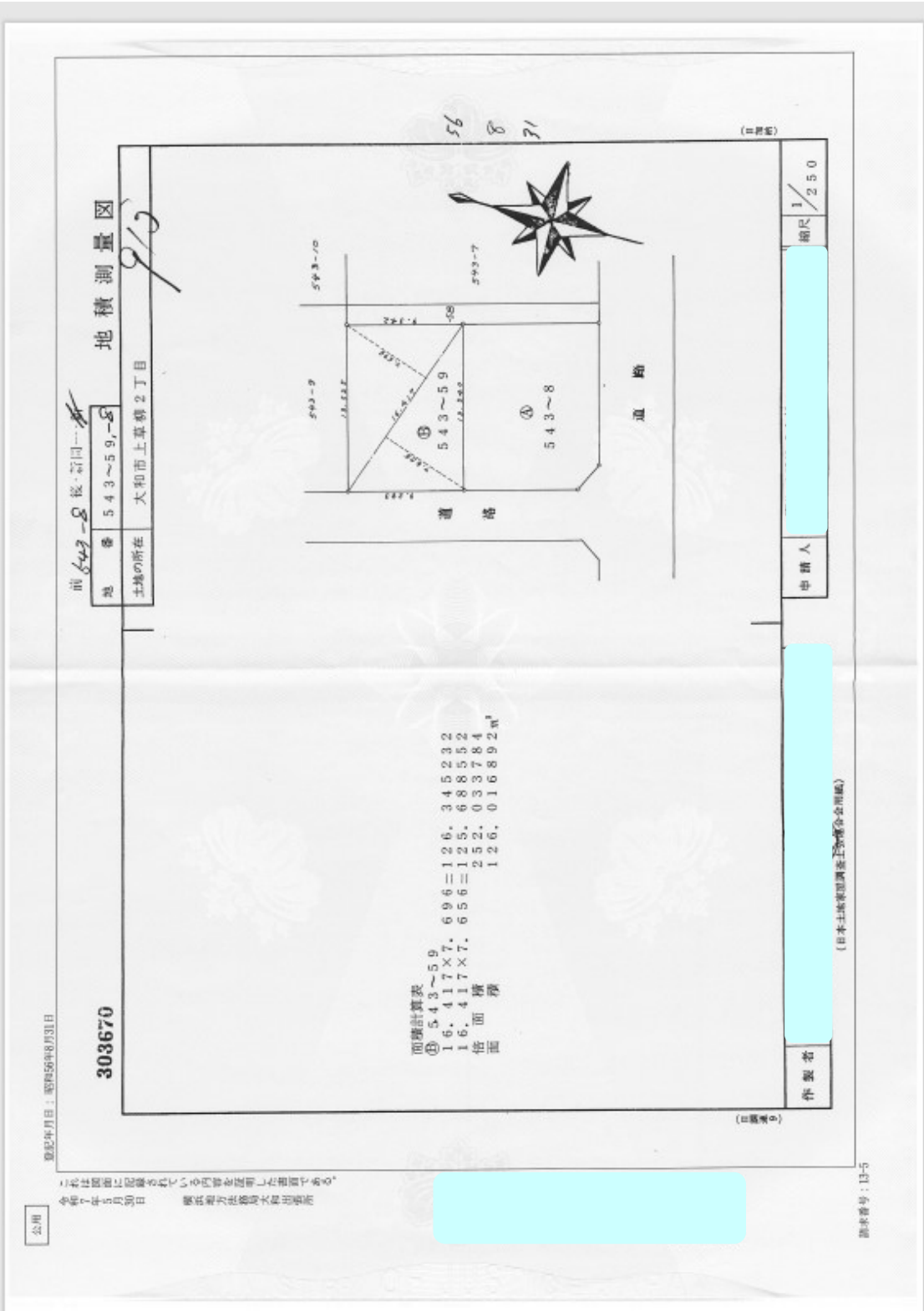
電話 046-260-5242

公売財産明細書

売却区分番号

2

[地積測量図]



問い合わせ先

大和市役所 総務部 収納課
不動産公売担当

電話 046-260-5242

公売財産明細書

売却区分番号

2

[写真①]



[写真②]



問い合わせ先

大和市役所 総務部 収納課
不動産公売担当

電話 046-260-5242