

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
大和市	大和市全域	令和5年3月15日	-

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	193ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	141ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	74ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	37ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	0ha
④地区内において今後中心経営体を引き受ける意向のある耕作面積の合計	2.2ha
(備考)	

2 対象地区の課題

<ul style="list-style-type: none">・市内農業の特性上、住宅が混在しており、大規模な農地をまとめることが難しい状況となっている。・一部の地区を除き、都市化の進展、農業者の高齢化、担い手の不足が上げられた。・水田の水利環境が良くない場所があることや機械・設備が高額のため、新たな設備投資が進まない状況となっている。
--

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

新規就農者の受け入れや認定農業者などの意欲ある農業者へ農地(生産緑地含む)の貸出を進めていく。
市外で営農中の農業者への規模拡大による農地の貸借も行っていく。

(参考) 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向			
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲	
1	認農	5	施設野菜+その他	0.87 ha	施設野菜+その他	0.87 ha	福田
2	認農	8	施設野菜+その他	1.43 ha	施設野菜+その他	1.43 ha	上和田
3	認農	12	露地野菜	1.34 ha	露地野菜	1.54 ha	上草柳
4	認農	13	露地野菜+その他	1.17 ha	露地野菜+その他	1.17 ha	中央林間西
5	認農	17	露地野菜+その他	0.64 ha	露地野菜+その他	0.64 ha	下鶴間
6	認農	21	果樹類	0.4 ha	果樹類	0.4 ha	渋谷、福田
7	認農	25	施設花き・花木	0.36 ha	施設花き・花木	0.36 ha	下鶴間
8	認農	31	露地野菜	0.76 ha	露地野菜	0.76 ha	上和田
9	認農	32	露地野菜+施設野菜	1.29 ha	露地野菜+施設野菜	1.29 ha	上和田
10	認農	42	果樹類	0.81 ha	果樹類	0.81 ha	福田
11	認農	48	露地野菜+その他	0.81 ha	露地野菜+その他	0.81 ha	上草柳
12	認農	49	果樹類	0.93 ha	果樹類	0.93 ha	上和田
13	認農	50	露地野菜+施設野菜	1.21 ha	露地野菜+施設野菜	1.21 ha	上和田
14	認農	53	肉用牛+その他	0.82 ha	肉用牛+その他	0.82 ha	下鶴間
15	認農	55	果樹類	2.45 ha	果樹類	2.45 ha	下鶴間
16	認農	56	露地野菜	0.96 ha	露地野菜	0.96 ha	上和田
17	認農	57	施設野菜+露地野菜	0.25 ha	施設野菜+露地野菜	0.25 ha	代官
18	認農法	法58	露地野菜+その他	1.44 ha	露地野菜+その他	1.44 ha	上草柳
19	認農	59	露地野菜+果樹	0.91 ha	露地野菜+果樹	0.91 ha	下鶴間
20	認農	60	露地野菜+施設野菜+果樹	1.21 ha	露地野菜+施設野菜+果樹	1.21 ha	上和田
21	認農	62	施設野菜+露地野菜	1.18 ha	施設野菜+露地野菜	1.18 ha	上和田
22	認農	64	施設野菜+露地野菜	0.75 ha	施設野菜+露地野菜	0.75 ha	福田
23	認農	65	露地野菜	0.59 ha	露地野菜	0.89 ha	下鶴間
24	認農	66	露地野菜+果樹+施設野菜	1.33 ha	露地野菜+果樹+施設野菜	1.33 ha	上和田
25	認農	67	露地野菜+果樹+施設野菜+花卉	3.55 ha	露地野菜+果樹+施設野菜+花卉	3.55 ha	下鶴間
26	認農	68	施設野菜+その他	1.98 ha	施設野菜+その他	2.08 ha	深見
27	認農	69	果樹類+露地野菜	1.13 ha	果樹類+露地野菜	1.13 ha	下鶴間
28	認農	70	露地野菜	0.43 ha	露地野菜	1.03 ha	福田
29	認農	71	施設野菜+露地野菜	2.04 ha	施設野菜+露地野菜	2.04 ha	上和田
30	認農	4-2	露地花き・花木	5.52 ha	露地花き・花木	5.92 ha	上和田
31	認農法	法72	施設野菜+露地野菜	0.4 ha	施設野菜+露地野菜	0.55 ha	福田
32	認農法	法73	露地野菜+水稲	0.28 ha	露地野菜+水稲	0.68 ha	深見
	計	32人		39.24 ha		41.39 ha	

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

農地の貸付け等の意向

貸付け等の意向が確認された農地は、16筆、19,269㎡となっている。

農地マッチングの取組方針

当事者間の利用集積、農地中間管理機構の両方を活用・促進していく。

担い手の受け入れに係る方針

新規就農者の促進及び後継者の確保を行っていく。

(参考) 農地の貸付け等の意向(任意記載事項)

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(㎡)		
		貸付け	作業委託	売渡
1	深見	1,252		
2	中央林間	886		
3	中央林間	1,401		
4	深見	1,700		
5	深見	1,589		
6	上和田	2,138		
7	下和田	1,176		
8	下和田	983		
9	下和田	1,174		
10	深見	1,000		
11	深見	1,157		
12	深見	280		
13	中央	1,800		
14	上和田	413		
15	上和田	1,438		
16	下鶴間	882		
	計	19,269	0	0