

**大和市障害福祉センター松風園の指定管理者
審査結果報告書**

大和市障害福祉センター松風園の指定管理者選定委員会

大和市障害福祉センター松風園の指定管理者の候補者の選定にあたり、大和市障害福祉センター松風園の指定管理者選定委員会（以下、選定委員会）は、大和市障害福祉センター松風園の指定管理者の候補者審査要領（以下、審査要領）に基づき審査を行いました。

このたび、選定委員会による審査を終了し、指定管理者の候補者を決定しましたので報告します。

1. 施設の概要等

- (1) 名称：大和市障害福祉センター松風園
- (2) 所在地：大和市西鶴間2-24-1
- (3) 指定期間：令和7年4月1日～令和12年3月31日

2. 募集の概要

- (1) 募集期間：令和6年8月1日～令和6年9月19日
- (2) 申込団体
 - ・ 社会福祉法人 大和しらかし会
 - ・ 株式会社ベストライフジャパン

3. 審査の方法

- ・ 審査は、申込書類及び申込団体による公開の審査会での企画提案説明を基に、「大和市障害福祉センター松風園の指定管理審査に係る評価表」により行いました。
- ・ 申込団体が2団体であったため、審査要領に基づき、評価点を基本に、指定管理者の候補者として、最も適当な団体及び団体の順位について審査しました。

4. 審査の結果

令和6年10月8日（火）の選定委員会において、厳正な審査を行った結果、次のとおり指定管理者の候補者を決定しました。

なお、申込団体の評価結果の詳細は、「大和市障害福祉センター松風園の指定管理審査に係る評価表 集計」を参照してください。

■候補者

団体名：社会福祉法人 大和しらかし会
代表者：理事長 春日 恵美子
所在地：大和市西鶴間2-24-1

●大和市障害福祉センター松風園の指定管理者選定委員会 名簿

	役職	氏名	選出区分等
1	会 長	みやざき あきこ 宮崎 晃子	知識及び経験を有する者
2	職務代理	はたけやま しゅんじ 畠山 俊次	その他市長が必要と認める者
3	委 員	せき のぶお 関 信夫	その他市長が必要と認める者
4	委 員	まるやま たろう 丸山 太郎	市職員
5	委 員	しゅどう おきむ 首藤 修	市職員

●開催日・検討内容等

	開催日	検討内容等
第1回	R6. 7. 10	募集要項案・募集要領案等の説明、施設見学
第2回	R6. 7. 30	募集要項案・募集要領案等の検討
第3回	R6. 10. 8	企画提案説明、候補者の選定

【社会福祉法人 大和しらかし会】

大和市障害福祉センター松風園の指定管理審査に係る評価表 集計

評価項目	採点					係数	点数
	A	B	C	D	E		
1 松風園を利用する者に対し、平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるか。							
1-1	松風園を運営するにあたっての基本的な考え方	3	3	3	2	3	14
1-2	障がい児に対するサービス提供についての考え方	2	3	2	2	3	24
1-3	障がい者に対するサービス提供についての考え方	2	3	2	2	3	24
1-4	人権についての考え方	2	3	2	1	3	11
1-5	利用者の公平・平等な受け入れ、対応	2	3	1	1	3	10
1-6	支援困難な障がい児者の受け入れ	2	3	3	2	3	26
1-7	苦情、要望等の対応体制	1	3	1	2	2	9
1-8	自己や第三者などによる評価の実施	2	3	2	1	3	22
1-9	職員の意見の事業への反映	1	2	1	1	3	8
1-10	前指定管理者との引き継ぎ期間	1	1	1	1	1	5
1-11	前指定管理者との引き継ぎの人員体制	1	1	1	1	1	5
2 松風園の効用を最大限に発揮するものであること。							
2-1	利用者の障がい特性に合わせた支援計画の策定、見直し	2	3	1	2	2	20
2-2	重度・重複障がい者に対する支援	2	3	3	2	3	26
2-3	利用者の健康管理・医療的ケア	2	3	1	2	3	22
2-4	利用者に合わせて食事の提供	2	3	3	2	3	13
2-5	支援計画についての、家族の意見の反映、定期的な確認	2	3	3	2	3	13
2-6	家族との情報交換・家族の支援	2	2	1	2	3	10
2-7	第1松風園の機能を生かした効果的なサービス事業の実施	2	3	3	2	3	39
2-8	第2松風園の機能を生かした効果的なサービス事業の実施	2	3	3	2	3	39
2-9	ボランティアの受け入れや行事の実施を通じた地域との交流	2	3	2	1	2	10
2-10	地域における福祉ニーズへの対応	3	3	3	2	3	42
2-11	児童発達支援センターの中核的機能	3	3	3	2	3	42
3 松風園の適切な維持及び管理が図られるか。							
3-1	災害発生時の対応（マニュアルの作成等）	1	3	2	1	2	18
3-2	事故防止のための取り組み（マニュアルの作成等）、リスクへの対応能力	1	3	2	1	3	20
3-3	個人情報保護についての取り組み	1	3	2	1	1	8
3-4	ホームページ等を利用した情報の公開	1	3	2	1	2	9
3-5	環境への取り組み	1	3	1	1	1	7
4 松風園の管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しているか。							
4-1	指定管理業務及び指定管理業務以外の収支計画	1	2	2	1	1	14
4-2	経費削減の取り組み	1	2	2	1	1	7
4-3	人員の配置	3	2	1	3	3	36
4-4	支援目的に応じた専門職員の配置	2	3	2	2	3	24
4-5	経験のある職員の配置	2	3	2	2	2	22
4-6	支援内容等に応じた人材育成	2	3	1	1	2	9
4-7	財務状況	1	3	2	1	1	16
4-8	資産と負債の現況	1	3	2	1	1	8
4-9	類似施設の運営実績	2	3	2	2	2	33
5 全体的な評価							
バランスのとれた事業計画		2	3	3	2	3	26
計		119	177	132	107	156	691
中間点判定 95点×評価者数以上の点数							OK
中間点判定 95点以上の評価者		OK	OK	OK	OK	OK	

【株式会社ベストライフジャパン】

大和市障害福祉センター松風園の指定管理審査に係る評価表 集計

評価項目	採点					係数	点数	
	A	B	C	D	E			
1 松風園を利用する者に対し、平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるか。								
1-1	松風園を運営するにあたっての基本的な考え方	1	1	0	0	1	3	
1-2	障がい児に対するサービス提供についての考え方	1	1	1	1	1	10	
1-3	障がい者に対するサービス提供についての考え方	1	1	1	1	1	10	
1-4	人権についての考え方	1	1	1	1	1	5	
1-5	利用者の公平・平等な受け入れ、対応	1	1	1	1	1	5	
1-6	支援困難な障がい児者の受け入れ	1	0	1	1	1	8	
1-7	苦情、要望等の対応体制	1	1	0	1	1	4	
1-8	自己や第三者などによる評価の実施	1	1	1	1	0	8	
1-9	職員の意見の事業への反映	1	1	1	1	1	5	
1-10	前指定管理者との引き継ぎ期間	1	1	0	1	1	4	
1-11	前指定管理者との引き継ぎの人員体制	1	1	0	1	1	4	
2 松風園の効用を最大限に発揮するものであること。								
2-1	利用者の障がい特性に合わせた支援計画の策定、見直し	1	1	1	1	1	10	
2-2	重度・重複障がい者に対する支援	2	1	1	1	1	12	
2-3	利用者の健康管理・医療的ケア	1	1	1	1	1	10	
2-4	利用者に合わせて食事の提供	1	0	1	1	1	4	
2-5	支援計画についての、家族の意見の反映、定期的な確認	1	1	0	1	1	4	
2-6	家族との情報交換・家族の支援	1	1	1	1	1	5	
2-7	第1松風園の機能を生かした効果的なサービス事業の実施	1	1	1	1	1	15	
2-8	第2松風園の機能を生かした効果的なサービス事業の実施	1	1	1	1	1	15	
2-9	ボランティアの受け入れや行事の実施を通じた地域との交流	1	1	1	1	1	5	
2-10	地域における福祉ニーズへの対応	1	0	0	1	1	9	
2-11	児童発達支援センターの中核的機能	1	1	0	0	1	9	
3 松風園の適切な維持及び管理が図られるか。								
3-1	災害発生時の対応（マニュアルの作成等）	1	1	1	1	1	10	
3-2	事故防止のための取り組み（マニュアルの作成等）、リスクへの対応能力	1	0	0	1	1	6	
3-3	個人情報保護についての取り組み	1	0	1	1	1	4	
3-4	ホームページ等を利用した情報の公開	1	1	0	1	1	4	
3-5	環境への取り組み	1	1	0	1	1	4	
4 松風園の管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しているか。								
4-1	指定管理業務及び指定管理業務以外の収支計画	1	1	1	1	1	10	
4-2	経費削減の取り組み	1	1	0	1	1	4	
4-3	人員の配置	1	1	0	1	1	12	
4-4	支援目的に応じた専門職員の配置	1	1	1	1	1	10	
4-5	経験のある職員の配置	1	0	0	1	1	6	
4-6	支援内容等に応じた人材育成	2	2	1	1	2	8	
4-7	財務状況	0	1	1	0	1	6	
4-8	資産と負債の現況	0	0	1	0	1	2	
4-9	類似施設の運営実績	3	1	1	1	1	21	
5 全体的な評価								
バランスのとれた事業計画		1	0	0	1	1	6	
計		69	50	40	56	62	277	
中間点判定 95点×評価者数以上の点数								×
中間点判定 95点以上の評価者		×	×	×	×	×		