

平成 28 年度 第 1 回 大和市市営住宅運営審議会 会議録

会議名 (審議会等の名称)		平成 28 年度 第 1 回 大和市市営住宅運営審議会
開催日時		平成 28(2016)年 8 月 18 日(木曜日)10 時から 15 時 30 分
開催場所		大和市役所 本庁舎 委員会室
出席状況	委員	9 人 (小倉委員、米津委員、平本委員、菊地委員、石川委員、八木委員、錦城委員、佐藤委員、来馬委員) :順不同
	その他	
	事務局 (担当課)	9 人(街づくり計画部長、街づくり総務課長、担当 4 人、指定管理者 3 人) 街づくり計画部 街づくり総務課 住宅担当 内線(5422)
	傍聴者人数	なし
公開・非公開の状況		☐ 公 開 ☐ 非公開 ☒ 一部非公開
非公開・一部非公開 の場合はその理由		下記、議事「②諮問事項」については、個人情報をもつため。
審議又は検討経過及び結果		(1)会議次第 1)開会 2)あいさつ 3)議事 ・会長の選出 ・会議録署名人の選任 ・(1)大和市市営住宅の指定管理者の評価について ・(2)諮問事項 大和市市営住宅入居予定者(平成 28 年 6 月募集)の選考について 4)その他 (2)審議又は検討経過及び結果 主な内容は次のとおり <結果> (1)大和市市営住宅の指定管理に関する評価については概ね良好である。 (2)諮問事項「大和市市営住宅入居予定者(平成 28 年 6 月募集)の選考について」は入居順位を答申する。 <審議経過等> (1)大和市市営住宅の指定管理者の評価について 質疑、意見等(●意見・質問、○回答) ①●コンタクトセンターによる 24 時間対応は必要か。 ○安否確認など入居者の安全にかかるサービスであり、必要である。 ②●空き戸数に比して募集戸数が少ない。もっと増やせないか。 ○大規模な改修工事を行っているため、募集をかけられない住宅がある。工事が完了次第、募集する予定である。 ③●指定管理者は経費節減、および事業改善に努めているか。 ○指定管理者が経費節減と事業改善に努めていることは、事業報

	告書の内容から認められる。 (2)諮問事項「大和市市営住宅入居予定者(平成 28 年 6 月募集)の選考について」は非公開 <その他> 現在の審議会委員の任期は平成 28 年 10 月 31 日までとなる。
--	---