

大和都市計画用途地域の変更・新旧対照表

種類	建築物の 容積率	建築物の 建蔽率	新旧用途地域別面積		面積の増減
			新	旧	
第一種低層 住居専用地域 小 計	8／10以下 10／10以下	5／10以下 5／10以下	約 366ha 約 339ha 約 705ha	約 366ha 約 339ha 約 705ha	
第二種低層 住居専用地域 小 計	—	—	約 — ha 約 — ha	約 — ha 約 — ha	
第一種中高層 住居専用地域 小 計	20／10以下	6／10以下	約 163ha 約 163ha	約 163ha 約 163ha	
第二種中高層 住居専用地域 小 計	—	—	約 — ha 約 — ha	約 — ha 約 — ha	
第一種住居地域 小 計	20／10以下	6／10以下	約 537ha 約 537ha	約 537ha 約 537ha	+約0.26ha +約0.26ha
第二種住居地域 小 計	20／10以下	6／10以下	約 45ha 約 45ha	約 45ha 約 45ha	
準住居地域 小 計	20／10以下	6／10以下	約 43ha 約 43ha	約 43ha 約 43ha	
田園住居地域 小 計	—	—	約 — ha 約 — ha	約 — ha 約 — ha	
近隣商業地域 小 計	20／10以下 30／10以下	8／10以下 8／10以下	約 93ha 約 9.3ha 約 102ha	約 93ha 約 9.3ha 約 102ha	
商業地域 小 計	40／10以下	—	約 45ha 約 45ha	約 45ha 約 45ha	
準工業地域 小 計	20／10以下	6／10以下	約 321ha 約 321ha	約 321ha 約 321ha	
工業地域 小 計	20／10以下	6／10以下	約 58ha 約 58ha	約 58ha 約 58ha	
工業専用地域 小 計	—	—	約 — ha 約 — ha	約 — ha 約 — ha	
合 計			約2,019ha	約2,019ha	