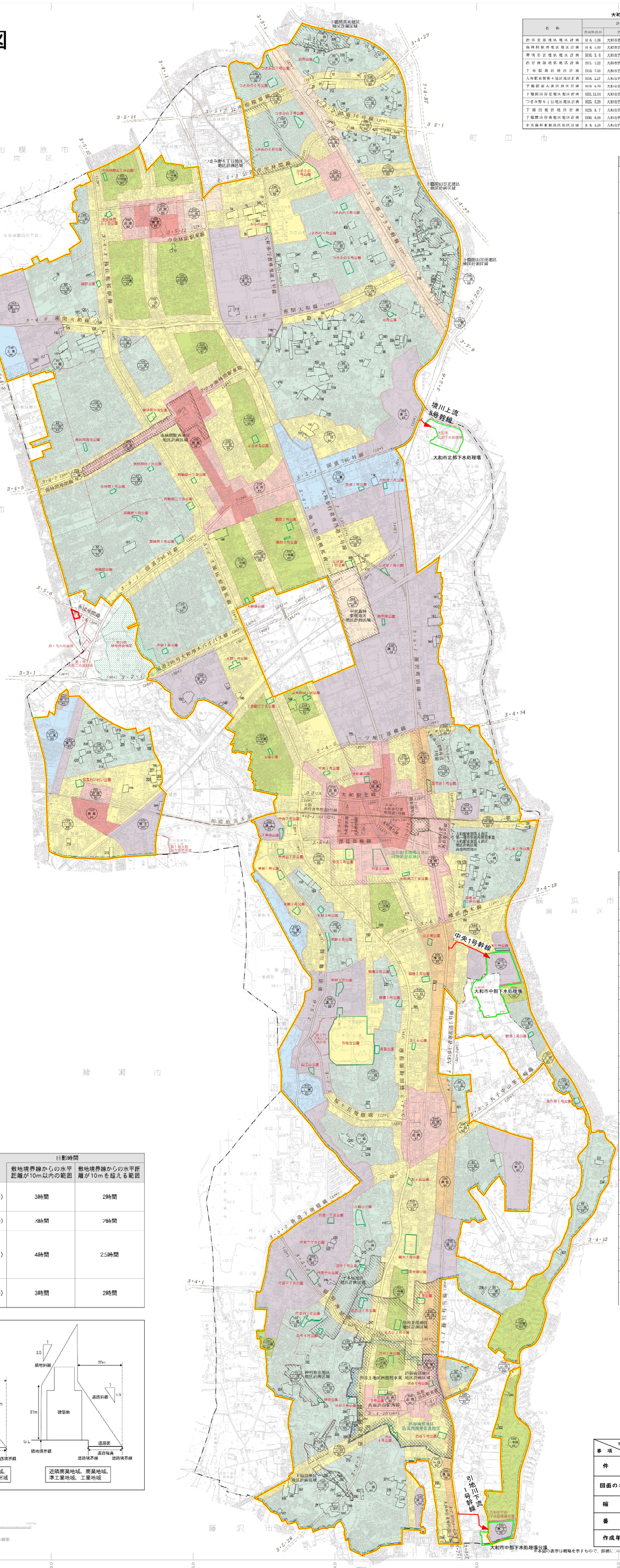
令和七年三月現在

大和都市計画図



大和都市計画地区計画

名称	計画決定			最終変更		
	告示年月日	告示番号	面積(ha)	告示年月日	告示番号	面積(ha)
渋谷北部地区地区計画	H 6. 1.28	大和市告示 第 23号	約 23.9	H11. 1.22	大和市告示 第 4号	約 23.7
南林間駅西地区地区計画	H 8. 5.10	大和市告示 第 58号	約 10.0			
柳橋石名地区地区計画	H10. 3. 6	大和市告示 第 38号	約 3.0			
渋谷南部地区地区計画	H11. 1.22	大和市告示 第 3号	約 41.9	H25.12. 2	大和市告示 第202号	約 41.9
下鶴間桜地区地区計画	H13. 7.16	大和市告示 第 70号	約 10.5			
大和駅東側第4地区地区計画	H16. 2.27	大和市告示 第 29号	約 1.2	H23. 3.29	大和市告示 第 43号	約 1.2
下鶴間高木地区地区計画	H19. 6.29	大和市告示 第 113号	約 4.9			
下鶴間山谷北地区地区計画	H21.12.11	大和市告示 第 273号	約 1.5	H23. 3. 1	大和市告示 第 24号	約 6.4
つきみ野6丁目地区地区計画	H25. 3.29	大和市告示 第 43号	約 11.4			
下福田地区地区計画	H28. 8. 7	大和市告示 第 155号	約 4.4			
下鶴間山谷南地区地区計画	H30. 6.18	大和市告示 第 139号	約 3.9			
中央森林東側地区地区計画	R 6. 3.28	大和市告示 第 68号	約 11.5			

大和都市計画公園

種別	名称 番号	名称 公園名	面積(ha)	告示(最終) 年月日	告示(最終) 番号
総合公園	5・5・1	引地台公園	10.0	S40.4.19	神奈川県告示第 369 号
近隣公園	3・3・1	つきみの1号公園	1.9	S45.9.18	神奈川県告示第 723 号
	3・3・2	やまと公園	1.0	S46.9.28	神奈川県告示第 705 号
	3・3・3	福田1号公園	1.1	S61.5.30	神奈川県告示第 444 号
街区公園	2・2・1	つきみの3号公園	0.03	S45.9.17	大和市告示第 53 号
	2・2・2	つきみの5号公園	0.06	S45.9.17	大和市告示第 53 号
	2・2・3	つきみの4号公園	0.03	S45.9.17	大和市告示第 53 号
	2・2・4	つきみの8号公園	0.07	S45.9.17	大和市告示第 53 号
	2・2・5	かしま1号公園	0.17	S45.9.17	大和市告示第 53 号
	2・2・6	かしま2号公園	0.10	S45.9.17	大和市告示第 53 号
	2・2・7	つきみの6号公園	0.08	S46.9.3	大和市告示第 42 号
	2・2・8	目黒公園	0.11	S46.9.3	大和市告示第 42 号
	2・2・9	南林間公園	0.07	S46.9.3	大和市告示第 42 号
	2・2・10	大木公園	0.08	S46.9.3	大和市告示第 42 号
	2・2・11	大和東公園	0.14	S46.9.3	大和市告示第 42 号
	2・2・12	田中1号公園	0.11	S46.9.3	大和市告示第 42 号
	2・2・13	田中4号公園	0.10	S46.9.3	大和市告示第 42 号
	2・2・14	鶴間1番公園	0.10	S47.5.26	大和市告示第 29 号
	2・2・15	中央1号公園	0.07	S47.5.26	大和市告示第 29 号
	2・2・16	柳橋1号公園	0.15	S47.5.26	大和市告示第 29 号
	2・2・17	柳橋2号公園	0.10	S47.5.26	大和市告示第 29 号
	2・2・18	柳橋3号公園	0.08	S47.5.26	大和市告示第 29 号
	2・2・19	立野原1号公園	0.22	H8.11.19	大和市告示第 151 号
	2・2・20	新道1番公園	0.10	S48.2.6	大和市告示第 7 号
	2・2・21	宮久保1号公園	0.13	S48.2.6	大和市告示第 7 号
	2・2・22	頂見台1号公園	0.21	S48.9.10	大和市告示第 50 号
	2・2・23	子安1号公園	0.13	S48.9.10	大和市告示第 50 号
	2・2・24	大野1号公園	0.21	S50.4.30	大和市告示第 51 号
	2・2・25	原橋1号公園	0.21	S51.7.28	大和市告示第 31 号
	2・2・26	原橋2号公園	0.10	S51.7.28	大和市告示第 31 号
	2・2・27	草柳3番公園	0.13	S51.7.28	大和市告示第 31 号
	2・2・28	草柳4号公園	0.35	S51.7.28	大和市告示第 31 号
	2・2・29	草柳5号公園	0.34	S55.9.1	大和市告示第 29 号
	2・2・30	大和原1号公園	0.10	S51.7.28	大和市告示第 31 号
	2・2・31	南林間1番公園	0.10	S51.7.28	大和市告示第 31 号
	2・2・32	西鶴間1号公園	0.17	S53.9.17	大和市告示第 12 号
	2・2・33	頂見台2号公園	0.05	S53.2.17	大和市告示第 12 号
	2・2・34	渋谷2号公園	0.37	S54.2.21	大和市告示第 10 号
	2・2・35	中央5号公園	0.09	S54.2.21	大和市告示第 10 号
	2・2・36	南林間四丁目公園	0.09	S55.3.1	大和市告示第 19 号
	2・2・37	ふるみち公園	0.18	S55.3.1	大和市告示第 19 号
	2・2・38	代官一丁目公園	0.18	S55.3.1	大和市告示第 19 号
	2・2・39	代官二丁目公園	0.24	S55.3.1	大和市告示第 19 号
	2・2・40	代官中央公園	0.44	S55.3.1	大和市告示第 19 号
	2・2・41	代官三丁目公園	0.09	S55.3.1	大和市告示第 19 号
	2・2・42	代官四丁目公園	0.24	S55.3.1	大和市告示第 19 号
	2・2・43	札の辻1号公園	0.23	S57.8.6	大和市告示第 53 号
	2・2・44	札の辻2号公園	0.08	S55.9.1	大和市告示第 29 号
	2・2・45	柳ヶ丘1号公園	0.20	S55.9.1	大和市告示第 29 号
	2・2・46	つきみの7号公園	0.17	S56.3.6	大和市告示第 10 号
	2・2・47	つきみの9号公園	0.16	S56.3.6	大和市告示第 10 号
	2・2・48	南林間四北公園	0.13	H8.11.19	大和市告示第 151 号
	2・2・49	西鶴間3号公園	0.08	S56.3.6	大和市告示第 10 号
	2・2・50	上草柳四丁目公園	0.17	S62.1.12	大和市告示第 8 号
	2・2・51	中央五丁目公園	0.14	S56.3.6	大和市告示第 10 号
	2・2・52	大和南一丁目公園	0.11	S56.3.6	大和市告示第 10 号
	2・2・53	中央林間三丁目公園	0.12	S57.8.6	大和市告示第 53 号
	2・2・54	長堀2号公園	0.07	S57.8.6	大和市告示第 53 号
	2・2・55	なぎ原3号公園	0.15	S57.8.6	大和市告示第 53 号
	2・2・56	山王山公園	0.14	S61.5.21	大和市告示第 40 号
	2・2・57	さくら公園	0.10	S61.5.21	大和市告示第 40 号
	2・2・58	青葉公園	0.18	S61.5.21	大和市告示第 40 号
	2・2・59	柳ヶ丘公園	0.13	S61.5.21	大和市告示第 40 号
	2・2・60	八幡山公園	0.51	S61.5.21	大和市告示第 40 号
	2・2・61	善光明公園	0.10	S61.5.21	大和市告示第 40 号
	2・2・62	鶴間2号公園	0.05	S61.5.21	大和市告示第 40 号
	2・2・63	鶴野公園	0.10	S61.5.21	大和市告示第 40 号
	2・2・64	南鶴間一丁目公園	0.10	S61.5.21	大和市告示第 40 号
	2・2・65	公所公園	0.11	S62.1.12	大和市告示第 8 号
	2・2・66	大野原公園	0.11	S62.1.12	大和市告示第 8 号
	2・2・67	下草柳公園	0.17	S62.1.12	大和市告示第 8 号
	2・2・68	中央7号公園	0.09	S62.1.12	大和市告示第 8 号
	2・2・69	西森公園	0.10	S63.1.19	大和市告示第 5 号
	2・2・70	南鶴間公園	0.10	H6.1.11	大和市告示第 10 号
	2・2・71	上草柳二丁目公園	0.10	H6.1.11	大和市告示第 10 号
	2・2・72	山王原公園	0.13	H6.1.11	大和市告示第 10 号
	2・2・73	渋谷1号公園	0.20	H6.1.11	大和市告示第 10 号
	2・2・74	渋谷3号公園	0.09	H6.1.11	大和市告示第 10 号
	2・2・75	渋谷4号公園	0.05	H6.1.11	大和市告示第 10 号
	2・2・76	渋谷5号公園	0.21	H6.1.11	大和市告示第 10 号
	2・2・77	渋谷6号公園	0.12	H19.3.29	大和市告示第 22 号
	2・2・78	中央林間五丁目公園	0.10	H8.11.19	大和市告示第 151 号
	2・2・79	西鶴間二丁目公園	0.09	H8.11.19	大和市告示第 151 号
	2・2・80	南林間中央公園	0.05	H10.2.23	大和市告示第 30 号
	2・2・81	神明公園	0.10	H10.2.23	大和市告示第 30 号
	2・2・82	桜森わいわい公園	0.24	H14.1.10	大和市告示第 2 号

大和都市計画道路

名称 番号	名称 路線名	延長(m)	幅員(m)	告示(最終) 年月日	告示(最終) 番号
3・2・1	国道246号 大和厚木バイパス線	3,740	16	S61.7.15	神奈川県告示第 611 号
3・2・2	国道16号線	1,180	37	S46.7.12	神奈川県告示第 420 号
3・3・1	宿つきみ野線	1,720	22	S61.7.15	神奈川県告示第 611 号
3・3・2	丸子中山茅ヶ崎線	1,030	27	H14.1.29	神奈川県告示第 37 号
3・4・1	藤沢町田線	7,240	16	S56.3.31	神奈川県告示第 382 号
3・4・2	南大和相模原線	5,240	16	S56.3.31	神奈川県告示第 382 号
3・4・3	長田相模原線	10,340	16	S56.3.31	神奈川県告示第 382 号
3・4・4	本蓼座間線	230	16	S48.9.28	神奈川県告示第 780 号
3・4・5	横浜厚木線	900	18	S48.9.28	神奈川県告示第 780 号
3・4・6	三ツ境下草柳線	1,390	16	H25.12.2	大和市告示第 281 号
3・4・7	南林間座間線	1,190	16	S48.9.28	神奈川県告示第 780 号
3・4・8	座間大和線	3,010	16	S48.9.28	神奈川県告示第 780 号
3・4・9	高座渋谷駅東線	170	16	S48.4.10	神奈川県告示第 388 号
3・4・10	高座渋谷駅西線	250	16	S48.4.10	神奈川県告示第 388 号
3・5・1	国道246号線	1,000	12	S51.4.19	神奈川県告示第 611 号
3・5・2	公所相模原線	1,830	12	S60.7.12	大和市告示第 70 号
3・5・3	公所中央林間線	1,830	12	S48.10.9	大和市告示第 64 号
3・5・4	深見早稲田線	920	15	S48.10.9	大和市告示第 64 号
3・5・5	桜ヶ丘鶴巻線	1,120	12	S55.3.1	大和市告示第 20 号
3・5・6	新道下梅田線	2,760	12	S48.10.9	大和市告示第 64 号
3・5・7	中部田南庭線	1,490	12	S49.4.30	大和市告示第 16 号
3・5・8	新道下南庭線	1,020	10	S51.7.30	大和市告示第 30 号
3・5・9	南林間駅東線	420	14	S52.12.1	大和市告示第 68 号
3・5・10	大和駅南線	80	15	S56.3.31	大和市告示第 24 号
3・5・11	本町通り線	150	15	S56.3.31	大和市告示第 24 号
3・5・12	中央林間駅東線	370	15	S57.5.20	大和市告示第 38 号
3・5・13	大和駅北線	880	15	H5.11.12	大和市告示第 76 号
3・5・14	大和駅東線	300	15	H5.11.12	大和市告示第 76 号
3・5・15	大和駅西線	260	15	H5.11.12	大和市告示第 76 号
8・3・1	大和歩行者専用道3号線	440	3.4～22	S56.3.31	大和市告示第 24 号
8・6・1	大和歩行者専用道1号線	490	3.4～19	S56.3.31	大和市告示第 24 号
8・7・1	大和歩行者専用道1号線	2,300	3.7～8.5	S56.9.2	大和市告示第 56 号
8・7・2	大和歩行者専用道2号線	1,860	3.7～7.1	H13.11.27	大和市告示第 110 号
8・7・3	大和歩行者専用道3号線	420	7.0～9.0	S56.9.2	大和市告示第 56 号
8・7・4	大和歩行者専用道4号線	440	3.7～8.5	S56.3.31	大和市告示第 24 号
8・7・5	大和歩行者専用道5号線	900	3.5～7.1	S56.9.2	大和市告示第 56 号
8・7・6	大和歩行者専用道6号線	100	4.0～6.5	S54.2.21	大和市告示第 11 号

凡例

記号	名称
	排水区域（変更前）
	排水区域（変更後）
	汚水幹線（既決定）
	処理場（既決定）

凡例

	行政区域界
	市街化調整区域
200 / 中央 / 60	上段 容積率 中段 用途地域 下段 建蔽率
	第一種低層住居専用地域
	第一種中高層住居専用地域
	第一種住居地域
	第二種住居地域
	準住居地域
	近隣商業地域
	商業地域
	準工業地域
	工業地域
	防火地域
	準防火地域
	高度利用地区
	駐車場整備地区
	特別緑地保全地区
第所番号	生産緑地地区
	都市計画道路
	都市高速鉄道
	都市計画公園
	下水道計画区域（汚水）
	下水道計画区域（雨水）
	市街地開発事業区域
下水処理場・ごみ処理場 市場・火葬場	
	地区計画区域
	再開発促進地区
	防災再開発促進地区
	他市都市計画道路

用途地域

種別	容積率(%) / 建蔽率(%)	建築物の高さの限度	防火地域・準防火地域
第一種低層住居専用地域	80/50 100/50	10m	準防火地域
第一種中高層住居専用地域	200/60	－	
第一種住居地域	200/60	－	
第二種住居地域	200/60	－	
準住居地域	200/60	－	
近隣商業地域	200/80 300/80	－	
商業地域	400/80	－	防火地域
準工業地域	200/60	－	－
工業地域	200/60	－	－

※建築基準法第22条の規定に基づき、指定する区域は大和市全域です。

(参考) 用途地域の指定のない区域（市街化調整区域）における建築形態制限

建築基準法の規定に基づき、次のとおり定めています。

容積率(%) / 建蔽率(%)	道路斜線	隣地斜線
100/50	1.25L	20m＋1.25L

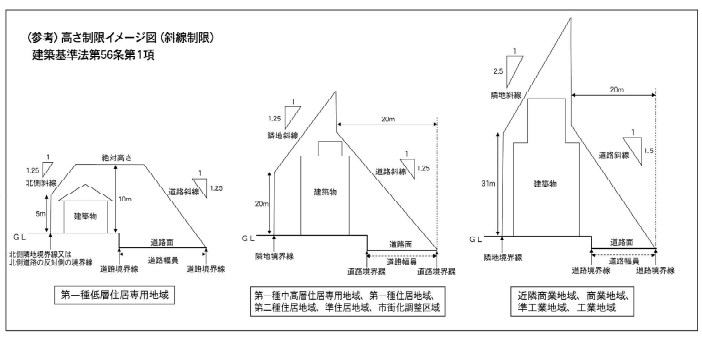
(参考) 日影による中高層の建築物の制限

建築基準法の規定に基づき、次のとおり指定しています。

地域又は区域	制限を受ける建築物	平均地盤面からの高さ	日影時間		
				敷地境界線からの水平距離が10m以内の範囲	敷地境界線からの水平距離が10mを超える範囲
第一種低層住居専用地域	軒の高さが7mを超える建築物又は地階を除く階数が3以上の建築物	1.5m	(一)	3時間	2時間
第一種中高層住居専用地域	高さが10mを超える建築物	4m	(一)	3時間	2時間
第一種住居地域 第二種住居地域 準住居地域 近隣商業地域 準工業地域		4m	(一)	4時間	2.5時間
用途地域の指定のない区域（市街化調整区域）	軒の高さが7mを超える建築物又は地階を除く階数が3以上の建築物	1.5m	(一)	3時間	2時間

(参考) 高さ制限イメージ図（斜線制限）

建築基準法第56条第1項



1：10,000

令和3年3月修正　大和市 1:2,000図より縮小編集
令和6年2月　部修正　朝日航洋株式会社

事項 ＼ 市町名	大和市
件名	大和都市計画下水道の変更 第1号大和公共下水道
図面の名称	総括図（汚水）
縮尺	1/10,000
番号	2 の 1
作成年月	令和7年 月

※公園の表示は概略を示すもので、詳細については大和市街づくり計画課に備えてある縦覧用図書を参照してください。

株式会社パスコ

朝日航洋株式会社　調製

平面直角座標値は、世界測地系に対応　「この測量成果は、国土地理院長の認可を受けて得たものである。（認可番号）令2関公第343号」　この地図は藤沢市、相模原市、座間市、藤沢市および町田市の承認を得て、都市計画道路データにより作成したものである。この地図は横浜市の承認を得て、横浜市建築局都市計画道路データ（地図情報レベル500）により作成したものである。