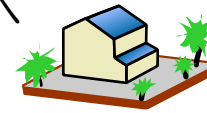


地権者

やむを得ず
権利変換を受けない場合は
従前の土地や建物などの
補償金を受とり、地区外へ
転出していただきます。



転出

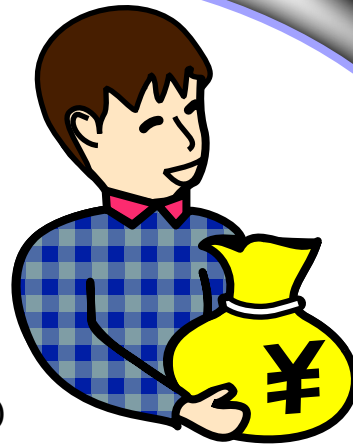
従前の土地や建物と等価で
新しいビルの床と土地の
権利の一部を受とります。

土地・建物を提供

権利変換

保留床取得者

保留床購入代金を
支払って新しいビルの
床と土地の権利の
一部を受とります。



保留床処分金



権利変換を受ける人と
保留床を取得する人とで
建築敷地を共有して
所有します。

国・地方公共団体(市など)

まちづくりのための補助金や
道路などの公共施設を整備
する場合の管理者負担金を
支払います。



補助金・公共施設
管理者負担金