

## 市の街づくり推進事業

市民の自主的な街づくり活動を推進するために様々な啓発事業を行っています。平成17年度は「景観」をテーマに、市民の景観に対する意識啓発を行いました。

### 情報の提供

#### 第12回街づくりフォーラムやまと

街づくりに参加するためのきっかけづくりとして開催

【とき】平成17年10月1日(土) 13:00～16:00

【ところ】保健福祉センターホール

【テーマ】景観ってなに? ～みんなの夢つなご～

【概要】景観をテーマに実施。

【内容】

やまと景観教室(寸劇)

小学生が描いた「やまと夢風景」絵画作品紹介

グループディスカッション「未来のやまとの景観を語ろう」ほか

【来場者】約100名

【主催】第12回街づくりフォーラムやまと実行委員会/大和市



広報用ポスター



「やまと夢風景」絵画展示



やまと景観教室(寸劇)



グループディスカッション

### 街づくり学校

自主的な活動を推進する市民リーダーを養成するために開催

【コース】基礎コース、専修コース(全2コース)

【とき】平成17年6月(基礎)、11～12月(専修)

【ところ】大和駅周辺再開発事務所 会議室(両コースとも)

【参加】31名(基礎)、15名(専修)

【内容】両コースとも「景観」をテーマに実施。

基礎コース...景観や色彩の基礎について

専修コース...景観ガイドラインの作り方について



まち歩き(基礎)



色見本を使用した実習(専修)



模型づくり(専修)

### 「街づくりすと」の活動

街づくり学校の全課程を修了した市民を登録する

「街づくりすと」(市民リーダー養成)制度

【登録】10名

【内容】

街づくりフォーラム実行委員会への参加

「街づくりすと」の集いの開催

(景観先進市イベントへの参加、サロン通信の記事提供)

【今後の予定】行政との協働による事業のほか、主体的な活動も今後検討。



他市イベントへ参加(横須賀市)

### 表彰

#### 街づくり賞

良好な街づくりに貢献したと認められる事例を8件表彰

##### 活動部門(2件)



「大和駅前、未来きれい大作戦」(地域はみんなの庭)  
～中学生ボランティアを中心とするまち緑化・美化活動～  
(大和東)



「新道下ふれあい緑地」<引地川河川敷>  
開設・維持保全活動(福田)

##### 事例部門(6件)



アムールホール・大長産業  
株式会社(深見西)



山下邸  
「階段状のアプローチ」(福田)



小泉歯科医院  
「駐車場からのアプローチ」(福田)



ベルベ(大和)駅前店  
(大和東)



カフェテリアみなみ風  
大和スポーツセンター(上草柳)



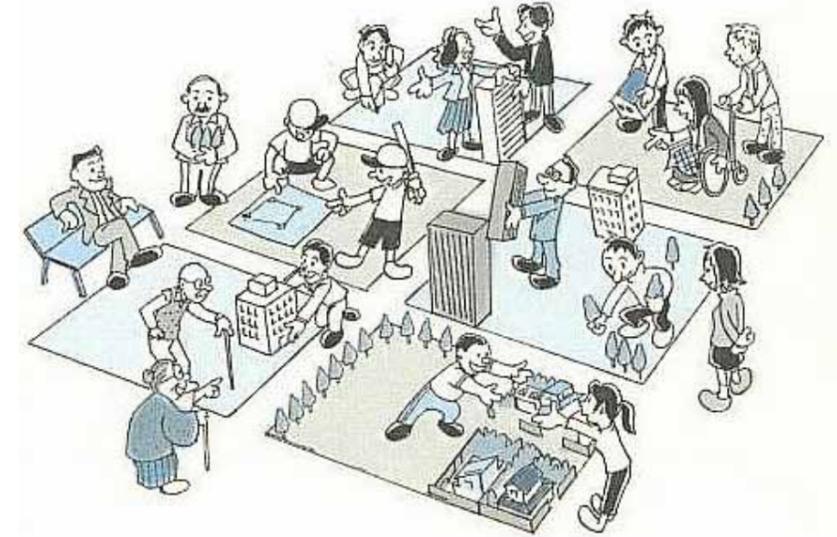
三機自然環境園(ピオトープ)  
三機工業株式会社大和事業所  
(下鶴間)

【編集】大和市 都市部 都市整備課 街づくり推進担当  
TEL:046-260-5483 FAX:046-264-6105  
E-mail:t-seibi@city.yamato.lg.jp  
URL:http://www.city.yamato.lg.jp/t-seibi/index.htm

ご意見・ご感想をお寄せください。

# 平成17年度 街づくり年次報告書 【概要版】

この概要版は、多くの方に市内の街づくり活動の状況や市の事業などをお知らせするために、平成17年度街づくり年次報告書の内容をコンパクトにまとめて作成したものです。  
みなさんの地域・地区での街づくり活動などの参考にして  
ください。



2006年4月

大和市

# 街づくり組織・計画・協定等

街づくり組織の活動や街づくりのルールについて紹介します。

【街づくり組織の活動】

- ・地域街づくり協議会 1件 ■
- ・地域街づくり協議会を目指す組織 1件 ■
- ・地区街づくり推進団体 2件 ■
- ・土地区画整理組合 1件 ■
- ・大和駅周辺の再開発事業関連 2件 ■

【平成17年度に定められたルール】

- ・地区計画 1件 ■
- ・建築協定 3件 ■

## 地域街づくり協議会

**相模大塚まちづくり協議会** (平成12年6月28日認定)

【エリア】相模大塚駅周辺4自治会区域 (約130ha)

【活動内容】

地域活性化への取り組み

- ・名木・名庭ウォッチング<春の部>の実施(集めた事例から選定して表彰)
- ・活動のPR(広報紙の発行2回、『ふれあい広場』等への参加)

街づくりの方向性を示す「地域街づくり計画」の策定

【市の支援】

- ・活動費として100,000円を助成
- ・専門家の派遣3回(費用は協議会の負担)

【今後の予定】

- ・地域活性化への取り組み(啓発イベントの継続)
- ・地域街づくり計画の認定にむけた合意形成



<表彰事例の選定>

## 地区街づくり推進団体

**千本桜街づくり委員会** (平成11年6月14日登録)

【エリア】千本桜自治会区域 (約10.5ha)

【ルール】『千本桜地区地区計画』(平成13年7月告示)

【活動内容】

「千本桜地区の申し合わせ事項」

(地区計画を補完する住民間の約束ごと)の管理運営

地域活性化への取り組み

- ・活動のPR(広報紙の発行等)
- ・公園リフォームについて市との調整
- ・街並み探索(10月、3月)

【今後の予定】

- ・地区計画、申し合わせ事項のPRと検証
- ・子ども神輿や防犯パトロールへ協力
- ・街並み探索(年2回)



<街並み探索(10月)>

## 建築協定

- 平成17年度認可件数・・・3件(全て従前協定の更新)
- つきみ野一丁目第三建築協定(平成17年11月17日公告)
- 大和柳橋建築協定(平成18年3月14日公告)
- あきしの台分譲地建築協定(平成17年10月19日公告)

## 地区街づくり推進団体

**南林間南一条通り商店街街づくり委員会**

(平成11年6月18日登録)

【エリア】南一条通りに面している区域(約0.9ha)

【活動内容】

- 『南林間南一条通り商店街街づくり協定』
- の管理運営



<南林間南一条通り>

## 土地区画整理組合

**下鶴間高木土地区画整理組合** (平成16年6月11日公告)

【エリア】下鶴間字甲一号176番地他(約4.9ha)

【活動内容】

- 仮換地指定(権利者へ指定通知発送済み)
- 地区計画の合意形成
- 造成工事・下水道整備等
- 事業計画の変更(道路の形態、減歩率)

【今後の予定】

- ・地区計画等の都市計画決定
- ・造成工事・下水道整備・道路築造工事等



<下鶴間高木>

## 地域街づくり協議会を目指す地域

**つきみ野まちづくり委員会** (平成14年7月7日設立)

【エリア】つきみ野自治会区域(約114ha)

【活動内容】

- 街路樹・歩道プロジェクト
- ・つきみ野駅前通りの名前付け
- 交通安全プロジェクト
- ・アンケートの実施、交通安全ウォッチング
- ・市へ提案するための署名活動
- 協働事業「道路環境美化ボランティアの里親制度(アダプト・プログラム)」(つきみ野野球場東側歩道)
- ・植栽柵への花植え
- ・定例清掃(月1回)

街づくりに関する活動

- ・ルールづくりに向けた検討(つきみ野建築協約等の分析)

【今後の予定】

- ・平成17年度の実施活動の継続



<つきみ野駅前通り>

## 大和駅周辺の再開発事業促進団体

**大和駅東側再開発等促進協議会** (平成2年5月22日設立)

【エリア】大和駅東側プロムナードを中心とした範囲(約7ha)

【活動内容】

- 街づくりに関する協定の管理
- 東側各街区との調整

【今後の予定】

- ・平成17年度の実施活動の継続

## 大和駅周辺の再開発準備組合

**大和駅東側第4地区市街地再開発準備組合**

(平成11年7月8日設立)

【エリア】大和南一丁目8,9,10番地内(約1.2ha)

【活動内容】

- 事業計画案の精度向上と権利者の合意形成
- ・再開発のしくみの勉強や事業計画案の検討を行う全体会
- ・再開発事例都市の視察
- ・市に都市計画の手続きに関する要望書を提出 など

【今後の予定】

- ・本組合設立に向け、引き続き事業計画案の精度向上と権利者の合意形成推進

【街づくりルールの数】

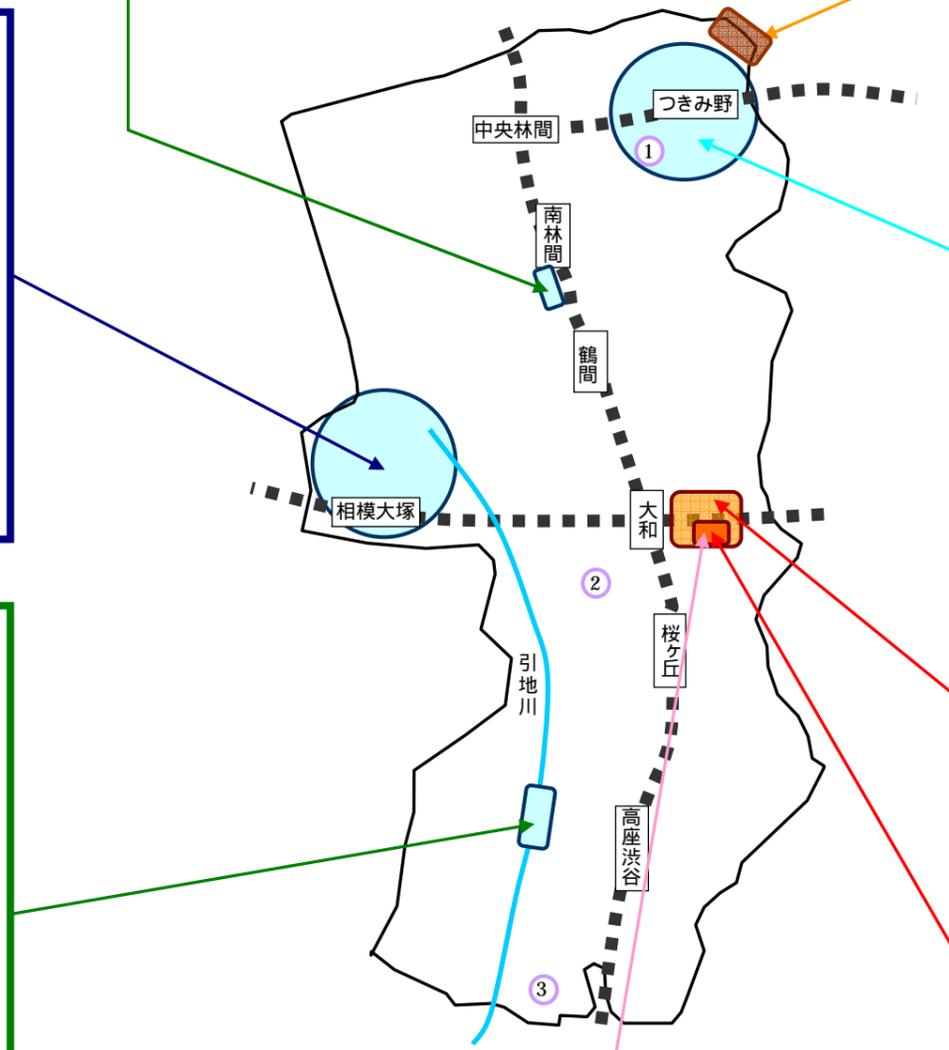
(平成18年3月31日現在)

- ・建築協定 19地区
- ・地区計画 6地区
- ・街づくり協定 1地区

## 地区計画

平成17年度都市計画決定件数・・・1件

- ・大和駅東側第4地区地区計画(平成18年2月27日都市計画決定告示)



○・・・円内に各協定の番号を表示