

◇市の街づくり推進事業

市民の自主的な街づくり活動を推進するために様々な啓発事業を行っています。平成18年度は、「景観計画」策定(平成20年度予定)に向け、「景観」をテーマに、市民への意識啓発を行いました。

①情報の提供

■第13回街づくりフォーラムやまと

街づくりに参加するためのきっかけづくりとして開催

【とき】平成18年9月30日(土) 13:00～16:00

【ところ】保健福祉センターホール

【テーマ】大和の景観調査発表会

～色彩・歴史・眺望の視点から～

【概要】「景観」をテーマに、市民が色彩・歴史・眺望について調査した成果を発表

【内容】

- ◆講演「景観を市民のモノにする」(工学院大学助教授 窪田亜矢)
- ◆調査発表会「それ行け！景観調査隊」

【参加者】約130名

【主催】第13回街づくりフォーラムやまと実行委員会、大和市



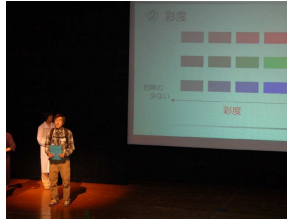
広報用ポスター



景観調査(色彩)



景観調査(眺望)



調査発表(フォーラム当日)

■街づくり学校

自主的な活動を推進する市民リーダーを養成するために開催

【コース】ゼミコース、基礎コース(全2コース)

【とき】平成18年5～6月(ゼミ)、11～12月(基礎)

【ところ】下鶴間ふるさと館(ゼミ)、市役所庁内(基礎)

【参加】23名(ゼミ)、21名(基礎)

【内容】ゼミコースでは「景観」、基礎コースでは「防災」をテーマに実施。

- ◆ゼミコース…歴史景観資源を活かした街づくり・景観づくりについて
- ◆基礎コース…震災に強い街づくりについて



下鶴間ふるさと館での講義(ゼミ)



紙模型を使った実習(基礎)



班別にワークショップ(基礎)

■「街づくりすと」の活動

街づくり学校の全課程を修了した市民を登録する「街づくりすと」(市民リーダー養成)制度

【登録】14名(新規登録4名)

【内容】

- ◆「街づくりフォーラム実行委員会」への参加
- ◆「街づくり学校」での参加者のサポート
- ◆「景観セミナー」への参加
- ◆「街づくりすと」の集い

【今後の予定】「街づくりサロン通信」の記事作成など



「街づくり学校」での参加者のサポート

②表彰

■街づくり賞

良好な街づくりに貢献したと認められる事例を6件表彰(活動部門の応募はなく、事例部門のみ)。

事例部門(6件)



柳橋2丁目19,20番街区の街並み(柳橋)



緒里都&暮らしのギャラリー(福田)



T邸「矢倉沢往還の緑豊かな庭」(下鶴間)



金子邸「矢倉沢往還の風格ある門構え」(下鶴間)



北島生花店(つきみ野)



大和市障害者自立支援センター(鶴間)



2007年4月

大和市






【編集】大和市 都市部 都市整備課 街づくり推進担当
TEL:046-260-5483 FAX:046-264-6105
E-mail:t-seibi@city.yamato.lg.jp
URL:http://www.city.yamato.lg.jp/t-seibi/index.htm

★ご意見・ご感想をお寄せください。

◇街づくり組織・計画・協定等

街づくり組織の活動や街づくりのルールについて紹介します。

【街づくり組織の活動】

| | | |
|------------------|----|---|
| ・地域街づくり協議会 | 1件 |  |
| ・地域街づくり協議会を目指す組織 | 1件 |  |
| ・地区街づくり推進団体 | 2件 |  |
| ・土地区画整理組合 | 1件 |  |
| ・大和駅周辺の再開発事業関連 | 2件 |  |

【平成18年度に定められたルール】

| | | |
|-------|----|---|
| ・地区計画 | 1件 |  |
| ・建築協定 | 5件 |  |

地域街づくり協議会

○相模大塚まちづくり協議会 (平成12年6月28日認定)

【エリア】相模大塚駅周辺4自治会区域(約130ha)

【活動内容】

◆地域活性化への取組み

- ・相模大塚駅周辺バリアフリーチェックの実施
- ・活動のPR(広報紙の発行2回、『ふれあい広場』等への参加など)

【市の支援】

- ・活動費を助成
- ・専門家の派遣4回(費用は協議会の負担)

【今後の予定】

- ・地域活性化への取組み(啓発イベントの継続)
- ・「地域街づくり計画」の認定にむけた合意形成



<相模大塚駅周辺バリアフリーチェック>

地区街づくり推進団体①

○千本桜街づくり委員会 (平成11年6月14日登録)

【エリア】千本桜自治会区域(約10.5ha)

【ルール】『千本桜地区地区計画』(平成13年7月16日告示)

【活動内容】

◆「千本桜地区申し合わせ事項」

(地区計画を補完する住民間の約束ごと)の管理運営

◆地域活性化への取組み

- ・活動のPR(広報紙の発行等)
- ・公園リフォームについて市との調整
- ・街並み探索(10月)

【今後の予定】

- ・地区計画、申し合わせ事項のPRと検証
- ・子ども神輿や防犯パトロールへ協力
- ・街並み探索



<街並み探索>

建築協定

□平成18年度認可件数…5件(全て従前協定の更新)

- ①つきみ野6丁目6番建築協定(平成18年9月5日公告)
- ②つきみ野7丁目第2建築協定(平成18年9月21日公告)
- ③つきみ野6丁目9番建築協定(平成18年10月25日公告)
- ④つきみ野7丁目第1建築協定(平成18年12月1日公告)
- ⑤つきみ野6丁目7番地建築協定(平成19年2月8日公告)

地区街づくり推進団体②

○南林間南一条通り商店街街づくり委員会

(平成11年6月18日登録)

【エリア】南一条通りに面している区域(約0.9ha)

【ルール】『南林間南一条通り商店街街づくり協定』
(平成11年7月14日認定)

【活動内容】

- ◆協定の管理運営



<南林間南一条通り>

土地区画整理組合

○下鶴間高木土地区画整理組合(平成16年6月11日公告)

【エリア】下鶴間字甲一号176番地他(約4.9ha)

【活動内容】

- ◆造成工事・下水道整備・道路築造工事等

【今後の予定】

- ・地区計画の都市計画決定
- ・換地計画認可、換地処分、組合解散



<下鶴間高木>

地域街づくり協議会を目指す地域

○つきみ野まちづくり委員会(平成14年7月7日設立)

【エリア】つきみ野自治会区域(約114ha)

【活動内容】

◆街づくりに関する活動

「つきみ野地域街づくり構想(案)」の作成に向けた活動(学習会、地域別懇談会、素案の説明会の実施)

◆交通安全プロジェクト

大和警察署へ提案書を提出

◆協働事業「道路環境美化ボランティアの里親制度(アダプト・プログラム)」

植栽柵への花植え、定例清掃(月1回)の実施

【今後の予定】

- ・平成18年度の実施活動の継続
- ・「つきみ野地域街づくり構想」の策定
- ・「つきみ野地域街づくり構想」の実現に向けた活動



【地域別懇談会】

【街づくりルールの数】

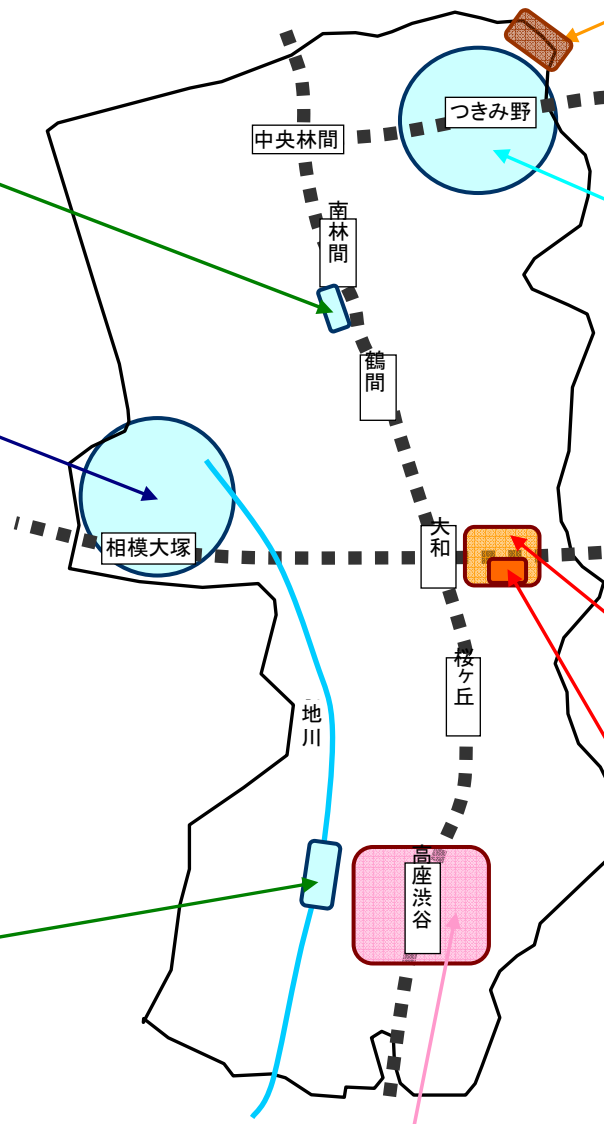
(平成19年3月31日現在)

| | |
|---------|------|
| ・建築協定 | 18地区 |
| ・地区計画 | 6地区 |
| ・街づくり協定 | 1地区 |

地区計画

□平成18年度都市計画変更件数…1件

- ・渋谷南部地区地区計画(平成19年3月29日告示)



大和駅周辺の再開発事業促進団体

○大和駅東側再開発等促進協議会(平成2年5月22日設立)

【エリア】大和駅東側プロムナードを中心とした範囲(約7ha)

【活動内容】

- ◆まちづくりに関する協定の管理
- ◆東側各街区との調整

【今後の予定】

- ・平成18年度の実施活動の継続

大和駅周辺の再開発準備組合

○大和駅東側第4地区市街地再開発準備組合

(平成11年7月8日設立)

【エリア】大和南一丁目8, 9, 10番地内(約1.2ha)

【活動内容】

◆組合設立に向けた活動

- ・総会、組合設立に関する事項等を協議する理事会
- ・再開発事業に関する勉強会・説明会
- ・住宅保留床取得予定者と協定書を締結
- ・測量、権利調査、基本設計、資金計画作成等を実施
- ・事業計画、定款の作成

【今後の予定】

- ・準備組合は3月28日に解散。同日「大和駅東側第4地区市街地再開発組合」が設立され、施行者として本格的に事業を推進する。