

## 市の街づくり推進事業

平成19年度は、景観計画(景観条例)を策定するため、市民主体による「景観計画づくり研究会」を組織し、検討を行いました。7月に市内3箇所で開催したワークショップで寄せられた意見等を踏まえ、20年3月に策定されました。

このほか、市民の自主的な街づくり活動を推進するための啓発事業を行いました。

### 景観計画策定及び景観条例制定

#### 景観計画づくり研究会

市民に分かりやすく、活用しやすい景観計画(条例)とするために組織

【検討期間】平成19年5月～10月

【研究会構成】

市民メンバー : 13名(公募市民、街づくり組織代表者、街づくりすと)

専門家 : 4名(都市デザイン、色彩等)

【概要】

研究会での検討 : 全9回

景観地域ワークショップ : 全3回(市中部、市北部、市南部)

市長への提言 : 10月9日

【計画告示・条例公布】平成20年3月28日

【計画適用・条例施行】平成20年10月1日



### 情報の提供

#### 街づくり学校

自主的な活動を推進する市民リーダーを養成するために開催

【コース】ゼミコース(全1コース、3回開催)

【とき】平成19年10月～11月

【ところ】

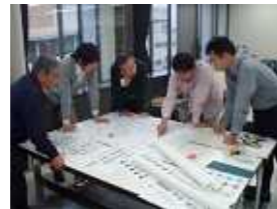
市役所本庁舎及び会議室棟(講義・まとめ作業)

鶴間駅～市役所・市立病院(タウンウォッチング)

【参加】13名

【内容】「公共サイン」をテーマに実施

分かり易く、美しい公共サインを整備する方法を学び、考えました



## 表彰

### 街づくり賞

良好な街づくりに貢献したと認められる事例7件を表彰

#### 活動部門(1件)



内山の街づくりを考える会

#### 事例部門(6件)



森永邸「枝垂れ桜と緑豊かな庭」



針邸「壁面緑化とプランターによる外周部の演出」



川崎邸「開放的な前庭と立体的花壇」(中央林間)



富塚邸「古き中央林間の面影を残す庭」



市営鶴間台住宅



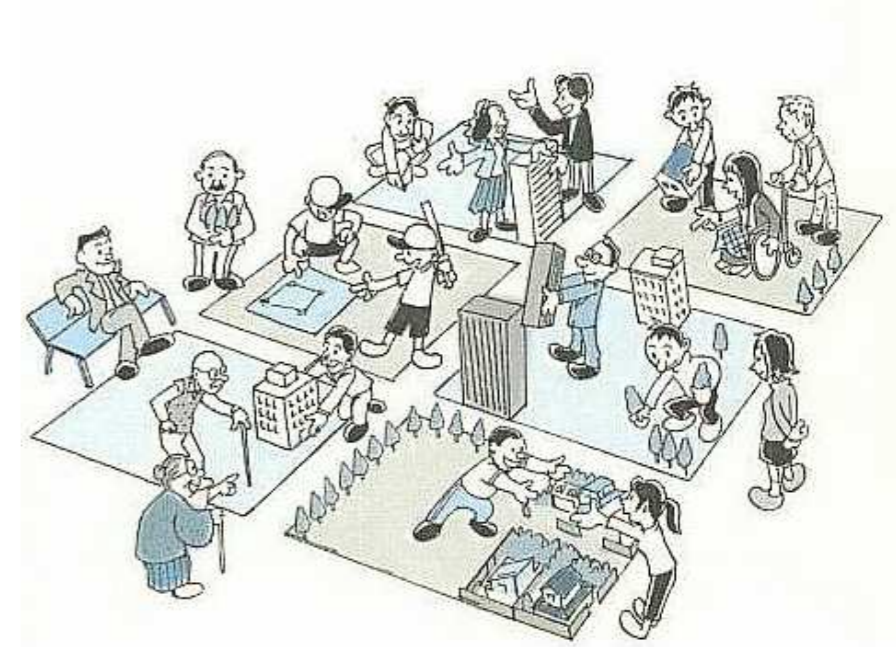
「ブラウドシーズン中央林間」

【編集】大和市 都市部 都市整備課 街づくり推進担当  
TEL:046-260-5483 FAX:046-264-6105  
E-mail:t-seibi@city.yamato.lg.jp  
URL:http://www.city.yamato.lg.jp/web/t-seibi/

ご意見・ご感想をお寄せください。

# 平成19年度 街づくり年次報告書 【概要版】

この概要版は、多くの方に市内の街づくり活動の状況や市の事業などをお知らせするために、平成19年度街づくり年次報告書の内容をコンパクトにまとめて作成したものです。  
みなさんの地域・地区での街づくり活動などの参考にしてください。



2008年4月

大和市

# 街づくり組織・計画・協定等

街づくり組織の活動や街づくりのルールについて紹介します。

【街づくり組織の活動】

- ・地域街づくり協議会 1件
  - ・地域街づくり協議会を目指す組織 1件
  - ・地区街づくり推進団体 2件
  - ・土地区画整理事業関連 1件
  - ・大和駅周辺の再開発事業関連 2件
- 【平成19年度に定められたルール】
- ・地区計画 1件
  - ・建築協定 3件

## 地域街づくり協議会

相模大塚まちづくり協議会(平成12年6月28日認定)

【エリア】相模大塚駅周辺4自治会区域(約130ha)

【活動内容】

地域活性化への取り組み

- ・相模大塚駅~泉の森へのアクセスチェックの実施
- ・活動のPR(広報紙の発行2回、『ふれあい広場』等への参加など)

【市の支援】

- ・活動費を助成
- ・専門家の派遣5回(費用は協議会の負担)

【今後の予定】

- ・地域活性化への取り組み(啓発イベントの継続)
- ・「地域街づくり計画」の認定にむけた合意形成



<相模大塚駅周辺アクセスチェック>

## 地区街づくり推進団体

千本桜街づくり委員会(平成11年6月14日登録)

【エリア】千本桜自治会区域(約10.5ha)

【ルール】『千本桜地区地区計画』(平成13年7月16日告示)

【活動内容】

「千本桜地区申し合わせ事項」(地区計画を補完する住民間の約束ごと)の管理運営

地域活性化への取り組み

- ・活動のPR(広報紙の発行等)
- ・公園リフォームについて市との調整
- ・街並み探索(6月・3月)

【今後の予定】

- ・地区計画、申し合わせ事項のPRと検証
- ・子ども神輿や防犯パトロールへ協力
- ・街並み探索



<街並み探索>

【街づくりルールの数】(平成20年3月31日現在)

建築協定	20地区
地区計画	7地区
街づくり協定	1地区

## 地区街づくり推進団体

南林間南一条通り商店街街づくり委員会

(平成11年6月18日登録)

【エリア】南一条通りに面している区域(約0.9ha)

【ルール】『南林間南一条通り商店街街づくり協定』

(平成11年7月14日認定)

【活動内容】

協定の管理運営



<南林間南一条通り>

## 土地区画整理組合

下鶴間高木土地区画整理組合(平成16年6月11日公告)

【エリア】下鶴間字甲一号176番地他(約4.9ha)

【活動内容】

造成工事・下水道整備・道路築造工事等

【今後の予定】

・換地計画認可、換地処分、組合解散



<下鶴間高木>

## 地区計画

平成19年度都市計画決定件数・・・1件

・下鶴間高木地区地区計画(平成19年6月29日告示)

## 建築協定

平成19年度認可件数・・・3件(うち1件は従前協定の更新)

つきみ野6丁目1番地地区建築協定(平成19年7月30日公告)

つきみ野7丁目1-4地区建築協定(平成20年3月18日公告)

つきみ野7丁目1区3組建築協定(平成20年3月18日公告)

## 地域街づくり協議会を目指す地域

つきみ野まちづくり委員会(平成14年7月7日設立)

【エリア】つきみ野自治会区域(約114ha)

【活動内容】

街づくりに関する活動

「つきみ野地域街づくり構想(案)」

交通安全への取り組み

交通規制へ向けた賛同署名集め、所管警察所・関係自治会との協議

協働事業「道路環境美化ボランティアの里親制度(アダプト・プログラム)」

植栽柵への花植え、定例清掃(月1回)の実施

【今後の予定】

・平成19年度の実施活動の継続

・「つきみ野地域街づくり構想」の策定

・「つきみ野地域街づくり構想」の実現に向けた活動



【定例会】

## 大和駅周辺の再開発組合

大和駅東側第4地区市街地再開発組合

(平成19年3月23日設立)

【エリア】大和南一丁目8,9,10番地内(約1.2ha)

【事業内容】

地盤調査・建物実施計画・権利変換計画作成等

【今後の予定】

- ・権利変換計画認可申請
- ・既存建物除却、建物建設工事等

## 大和駅周辺の再開発事業促進団体

大和駅東側再開発等促進協議会

(平成2年5月22日設立)

【エリア】大和駅東側プロムナードを中心とした範囲(約7ha)

【活動内容】

まちづくりに関する協定の管理

東側各街区との調整(総会、役員会)

【今後の予定】

・平成19年度の実施活動の継続