

街づくり学校

街づくりに関する市民の自主的な活動を支援するために開催しています。平成21年度は3コース実施しました。

■ゼミコース 第4期:平成21年6～7月開催(全4回)

テーマ:街づくりのコツ教えます

会場:市役所ほか

参加者:21名

内容:地域の街づくりに欠かせない住民同士の合意形成の手法を学びながら、街づくりに関する自主研究をグループごとに行いました。



■基礎コース 第4期:平成21年10月開催(全3回)

テーマ:街づくり入門

会場:市役所、高座渋谷駅周辺

参加者:31名

内容:土地利用や家の建て方に関する基本的なルールをはじめ、土地区画整理事業が施行中の高座渋谷駅周辺を見ることが、街づくりとは何かを学びました。



■専修コース 第5期:平成22年1～2月開催(全3回)

テーマ:街づくりにトイレが大事

会場:市役所、鶴間駅周辺

参加者:40名

内容:大事な設備でありながらこれまで見過ごされがちだったトイレの存在を通して、街づくりやバリアフリーの社会を考えました。



街づくりすと

「街づくりすと」は、街づくり学校の全コース(基礎・専修・ゼミ)を修了することで任意で登録できる制度です。市民の自主的な街づくりを推進する市民リーダーとして現在18名が登録しています。

■街づくりすとの集い:平成22年3月開催

会場:市役所

参加者:13名

内容:街づくり学校と街づくりすとのこれまでを振り返り、今後の活動について意見交換しました。



第15回 大和市街づくり賞

街づくり賞とは、快適な街づくりを推進し、大和らしいまちを創造することを目的に、市内のうまい街並みや建物、ちょっとした工夫により街に彩りを与えている小さな事例、地域の街づくりに貢献した個人や団体を表彰する制度です。市民のみなさまからの自薦・他薦によりご応募いただき、「街づくり推進会議」の選定に基づいて市長が決定します。

第15回目となる平成21年度は優れたデザインで街並みに配慮している屋外広告物を対象に募集。72件の応募の中から、厳正なる審査の結果、6事例が街づくり賞に選ばれました。

■受賞事例



Green Yamato Project  
(中央林間)



中央林間5丁目界限(中央林間)  
<ブティ鎌倉山・中央林間パンの家・珈琲新鮮館・セモリナ>



GASTAR(深見台)



笹倉鉄平版画ミュージアム(上和田)



大和山王幼稚園「サンちゃん」(下鶴間)



とうふ工房「豆畑」(西鶴間)

【編集】大和市 街づくり計画部 街づくり推進課 街づくり推進担当

TEL : 046-260-5483 FAX : 046-264-6105

E-mail : ma\_suish@city.yamato.lg.jp

URL : http://www.city.yamato.lg.jp/web/t-seibi/

「やまと街づくりメールマガジン」読者募集中！詳しくは大和市WEBサイトで。

★街づくりに関するご相談、またはご意見・ご感想などがございましたら、街づくり推進課までお寄せください。

平成21年度  
街づくり年次報告書  
【概要版】

この概要版は、多くの方に市内の街づくり活動の状況や市の事業などをお知らせするために、「平成21年度街づくり年次報告書」の内容をコンパクトにまとめて作成したものです(年次報告書は大和市のWEBサイトからも閲覧可能です)。

地域・地区での街づくり活動の参考にご覧ください。



2010年4月  
大和市

## 街づくり組織・計画・協定等

街づくり組織の活動や街づくりのルールについて紹介します。

### 地域街づくり協議会

○相模大塚まちづくり協議会(平成12年6月28日認定)

【エリア】相模大塚駅周辺4自治会区域(約130ha)

【活動内容】

■街づくりに関する活動

- ・相模大塚駅北口から泉の森・郷土民家園間の道しるべの設置
- ・第一回ミニ街づくり学校「古老の話を聞く会」の開催等

【市の支援】活動費の助成、活動に対する助言等

【今後の予定】■地域活性化への取り組み(啓発イベントの継続)

- 相模大塚駅～泉の森へのアクセス道路・ネットワーク道路整備に向けての取り組み



1

### 地域街づくり協議会を目指す組織

○つきみ野まちづくり委員会(平成14年7月7日設立)

【エリア】つきみ野自治会区域(約114ha)

【活動内容】

■街づくりに関する活動

- ・「つきみ野の景観づくりの方針」の意見聴取・PR
- ・つきみ野景観ミニフォーラムの開催等
- 協働事業「道路環境美化ボランティアの里親制度(アダプト・プログラム)」
- ・植樹柵への花植え、定例清掃(月1回)の実施

【今後の予定】■「つきみ野景観ガイド」の作成等



2

### 大和駅周辺の再開発事業促進団体

○大和駅東側第4地区市街地再開発組合(平成19年3月23日設立)

【エリア】大和南一丁目8、9、10番地内(約1.2ha)

【事業内容】事業計画の見直し検討作業

【今後の予定】■権利変換計画認可申請

- 既存建物除却・建物建設工事等

3

○大和駅東側再開発等促進協議会(平成2年5月22日設立)

【エリア】大和駅東側プロムナードを中心とした範囲(約7ha)

【事業内容】■街づくりに関する協定の管理

- 東側各街区との調整(総会、役員会)

【今後の予定】平成21年度の実施活動の継続

4

### その他の街づくり組織

○内山の街づくりを考える会

【エリア】内山地区(約42ha)

【活動内容】

■街づくりに関する活動

- ・街づくりビジョンとコンセプトの検討
- ・市民活動推進補助金事業の実施(道路アメニティ向上マップ事業)等

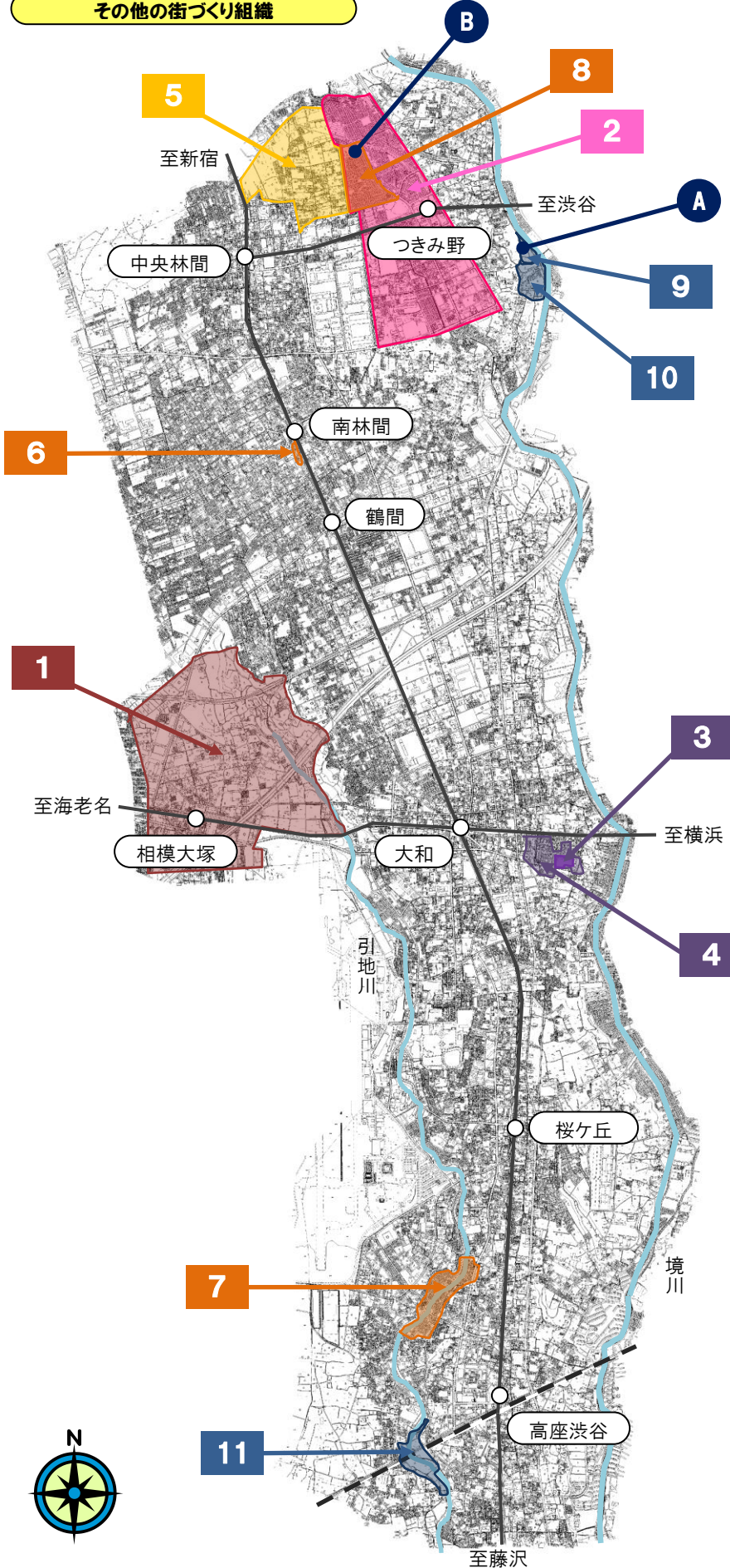
■つるまの森保全活動

【今後の予定】■地区の将来像、コンセプト策定

- 区画整理事業のための準備組織の発足に向けた活動

5

- 地域街づくり協議会
- 地域街づくり協議会を目指す組織
- 大和駅周辺の再開発事業促進団体
- その他の街づくり組織
- 地区街づくり推進団体
- 土地区画整理事業関連



### 地区街づくり推進団体

○南林間南一条通り商店街街づくり委員会(平成11年6月18日登録)

【エリア】南一条通りに面している区域(約0.9ha)

【ルール】『南林間南一条通り商店街街づくり協定』(平成11年7月14日認定)

【活動内容】協定の管理運営

6

○千本桜街づくり委員会(平成11年6月14日登録)

【エリア】千本桜自治会区域(約10.5ha)

【ルール】『千本桜地区地区計画』(平成13年7月16日告示)

【活動内容】

- 「千本桜地区申し合わせ事項」(地区計画を補完する住民間の約束ごと)の管理運営、新住民への周知・PR

■地域活性化への取り組み

- ・公園リニューアルについての市との調整
- ・街並み探索等

【今後の予定】

- 平成21年度の実施活動の継続等

7

○つきみ野6丁目街づくり委員会(平成20年7月7日登録)

【エリア】つきみ野6丁目全域(約11.4ha)

【活動内容】

- 地区計画ルール案の策定、意見交換会の開催等

【今後の予定】

- 平成21年度の実施活動の継続等



8

### 土地区画整理事業関連

○下鶴間山谷北土地区画整理事業(個人施行)

【施行地区】下鶴間字甲四号746番地他(約1.6ha)

【施行認可】平成19年4月5日(公告)

【事業内容】造成工事・下水道整備・道路築造工事・電線地中化工事等

【換地処分】平成21年4月16日(公告)

【終了認可】平成21年7月6日(公告)



9

○下鶴間松の久保土地区画整理事業(組合施行)

【施行地区】下鶴間字甲四号及び乙三号の一部(約4.9ha)

【設立認可】平成21年1月19日(公告)

【事業内容】仮換地指定・造成工事・下水道整備等

【今後の予定】造成工事・公園整備・道路築造工事等

10

○下福田(引地川流域)地区土地区画整理組合設立準備会

【施行地区】福田字甲四ノ区、字甲五ノ区の各一部(約3.9ha)

【準備会設立】平成20年5月12日

【今後の予定】組合設立に向けての測量調査等

11

建築協定

■地区計画:平成21年度都市計画決定件数...1件

●A 下鶴山谷北地区地区計画

■建築協定:平成21年度認可件数...1件

●B つきみ野6丁目5番地建築協定(更新)