

## 市の街づくり推進事業

### 街づくり学校

街づくりに関する市民の自主的な活動を支援するために開催しています。平成22年度は3コース実施しました。

#### ■ゼミコース 第5期:平成22年5～6月開催(全3回)

テーマ:大和市を元気にするコミュニティビジネス

会場:市役所ほか

参加者:19名

内容:大和市を元気にする街づくりの仕組みとして、グループワークの手法等を実践的に学びながら、どのようなコミュニティビジネスができるのかを考えました。



#### ■基礎コース 第5期:平成22年10月開催(全3回)

テーマ:街づくり入門

会場:市役所、つきみ野学習センター

参加者:23名

内容:街づくりとは何か、土地利用や家の建て方に関する基本的なルールをはじめ、つきみ野周辺を街歩きしながら、建築協定などの決まりがどのように街へ反映されているかなどを学びました。



#### ■専修コース 第6期:平成23年2～3月開催(全3回)

テーマ:防災の街づくり～減災・復興しやすい街を目指して～

会場:市役所、大和駅周辺

参加者:29名

内容:街を防災の視点から見た基本的な街づくりの知識と、大和市での実施状況と対策について学びました。街歩きしながら、防災街づくりの仕組み等を見つけ、対策について議論しました。



### 街づくりサポーター

昨年度、「街づくりすと制度」の見直しのため、街づくりすとの集いを数回にわたり開催しました。名称を「街づくりサポーター」と改称することとなり、市主催事業のサポート役として活動していただく予定です。現在23名が登録しています。

#### ■街づくりすとの集い

会場:市役所

内容:街づくり学校と街づくりすとのこれまでを振り返り、今後の活動について意見交換しました。



### 大和市街づくり賞

街づくり賞とは、快適な街づくりを推進し、大和らしいまちを創造することを目的に、市内のうまいある街並みや建物、ちょっとした工夫により街に彩りを与えている小さな事例、地域の街づくりに貢献した個人や団体を表彰する制度です。市民のみならずからの自薦・他薦によりご応募いただき、「街づくり推進会議」の選定に基き、市長が決定します。\*平成22年度は実施しておりません。

■事業の概要 良好な街づくりに貢献している活動や事例を表彰  
■表彰の対象 活動部門:住民等で組織され、街づくり活動に取組み、良好な街づくりに寄与した活動  
事例部門:良好な街並みの創造に寄与した街づくりの例

#### 平成21年度(第15回)受賞事例



中央林間5丁目界限(中央林間)  
<プチ鎌倉山・中央林間パンの家・珈琲新鮮館・セモリナ>

### 大和市景観計画・景観条例

市は、大和らしい魅力ある景観を創造していくため、景観法に基づいた大和市景観計画と大和市景観条例を定め、平成20年10月より運用しています。

改修時に屋外広告物条例と景観計画・景観条例に基づき指導を行った例



【編集】大和市 街づくり計画部 街づくり推進課 街づくり推進担当

TEL: 046-260-5483 FAX: 046-264-6105

E-mail: ma\_suish@city.yamato.lg.jp

URL: <http://www.city.yamato.lg.jp/web/t-seibi/>

「やまと街づくりメールマガジン」読者募集中! 詳しくは大和市WEBサイトで。

★街づくりに関するご相談、またはご意見・ご感想などがございましたら、街づくり推進課までお寄せください。

# 平成22年度 街づくり年次報告書 【概要版】

この概要版は、多くの方に市内の街づくり活動の状況や市の事業などをお知らせするために、「平成22年度街づくり年次報告書」の内容をコンパクトにまとめて作成したものです(年次報告書は大和市のWEBサイトからも閲覧可能です)。

地域・地区での街づくり活動の参考にご覧ください。



2011年4月  
大和市

# 街づくり組織・計画・協定等

街づくり組織の活動や街づくりのルールについて紹介します。

## 地域街づくり協議会

○相模大塚まちづくり協議会(平成12年6月28日認定)

【エリア】相模大塚駅周辺4自治会区域(約130ha)

【活動内容】

- 街づくりに関する活動
  - ・相模大塚駅から泉の森間のアクセスルートの再検証
  - ・第二回ミニ街づくり学校「昔の子供の遊びを体験する集い」の開催等

【市の支援】活動費の助成、活動に対する助言等

【今後の予定】■地域活性化への取り組み(啓発イベントの継続)

- 相模大塚駅から泉の森へのアクセス道路・ネットワーク道路整備に向けての取り組み



1

## 地域街づくり協議会を目指す組織

○つきみ野まちづくり委員会(平成14年7月7日設立)

【エリア】つきみ野自治会区域(約114ha)

【活動内容】

- 街づくりに関する活動
  - ・「つきみ野の景観づくりの方針」に基づく「つきみ野景観まちづくりガイド」の作成等
- 協働事業「道路環境美化ボランティアの里親制度(アダプト・プログラム)」
  - ・定例清掃(月1回)の実施、植樹柵へのチューリップ球根の一斉植栽

【今後の予定】■「つきみ野景観まちづくりガイド」の発行等

2

## 大和駅周辺の再開発事業関連団体

○大和駅東側第4地区市街地再開発組合(平成19年3月23日設立)

【エリア】大和南一丁目8、9、10番地内(約1.2ha)

【事業内容】事業計画の見直し検討作業

【今後の予定】■事業計画の見直し検討作業等

3

○大和駅東側再開発等促進協議会(平成2年5月22日設立)

【エリア】大和駅東側プロムナードを中心とした範囲(約7ha)

【事業内容】■街づくりに関する協定の管理

【今後の予定】平成22年度の実施活動の継続

4

## その他の街づくり組織

○内山の街づくりを考える会

【エリア】内山地区(約43ha)

【活動内容】

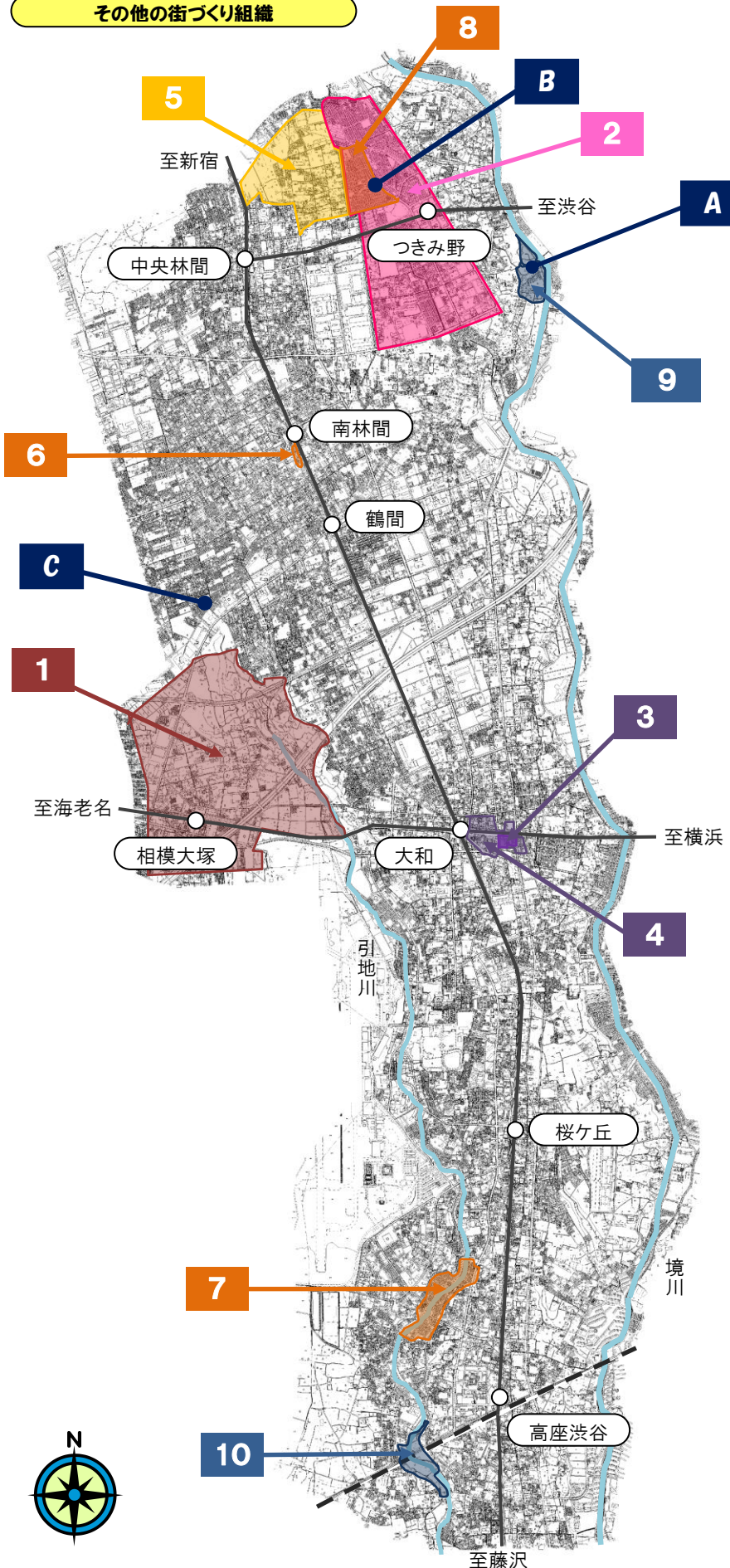
- 街づくりに関する活動
  - ・街づくりビジョンとコンセプトの検討
  - ・市民活動推進補助金事業の実施(わが街の資源再発見事業)等
- つるまの森保全活動

【今後の予定】■地区の将来像、コンセプト策定

- 計画的な市街地整備のための準備組織の発足に向けた活動

5

- 地域街づくり協議会
- 地域街づくり協議会を目指す組織
- 大和駅周辺の再開発事業促進団体
- その他の街づくり組織
- 地区街づくり推進団体
- 土地区画整理事業関連
- 地区計画・建築協定関連



## 地区街づくり推進団体

○南林間南一条通り商店街街づくり委員会(平成11年6月18日登録)

【エリア】南一条通りに面している区域(約0.9ha)

【ルール】『南林間南一条通り商店街街づくり協定』(平成22年4月27日更新)

【活動内容】協定の管理運営

6

○千本桜街づくり委員会(平成11年6月14日登録)

【エリア】千本桜自治会区域(約10.5ha)

【ルール】『千本桜地区地区計画』(平成13年7月16日告示)

【活動内容】

- 「千本桜地区申し合わせ事項」(地区計画を補完する住民間の約束ごと)の管理運営、新住民への周知・PR

■地域活性化への取り組み

- ・田中1号公園遊具施設改修
- ・街並み探索:引地川周辺等

【今後の予定】

- 平成22年度の実施活動の継続等

7

○つきみ野6丁目街づくり委員会(平成20年7月7日登録)

【エリア】つきみ野6丁目全域(約11.4ha)

【活動内容】

- 地区計画ルール案の策定、意見交換会の開催等

【今後の予定】

- 最終ルール案説明会、条例に基づく縦覧の実施等

8

## 土地区画整理事業関連

○下鶴間松の久保土地区画整理組合

【事業名】下鶴間松の久保区画整理事業

【施行地区】下鶴間字甲四号及び乙三号の一部(約4.9ha)

【設立認可】平成21年1月19日(公告)

【事業内容】造成工事・下水道整備・道路築造工事等

【今後の予定】換地計画認可・換地処分等



9

○下福田(引地川流域)地区土地区画整理組合設立準備会

【施行地区】福田字甲四ノ区、字甲五ノ区の各一部(約3.9ha)

【準備会設立】平成20年5月12日

【今後の予定】組合設立に向けて事業計画等の検討、合意形成

10

■地区計画:平成22年度都市計画決定件数...1件

A 下鶴山谷北地区地区計画(平成23年3月1日変更)

■建築協定:平成22年度認可件数...2件

B つきみ野6丁目8番地建築協定(更新)

C 西鶴間8丁目(44組)建築協定(更新)

地区計画・建築協定