

# 市の街づくり推進事業

市が実施している事業を紹介します。

## 街づくり学校

街づくりに関する市民の自主的な活動を支援するために開催しています。平成23年度は3コース実施しました。

### ■ゼミコース 第6期 平成23年6～7月開催(全3回)

テーマ:新しい地域づくり  
内容:東日本大震災発生により地域コミュニティの重要性が見直される中、現在抱えている地域の課題や問題点を発見し、地域の新しい繋がり方や考え方について学びました。

会場:市役所本庁舎ほか  
参加者:26名



### ■基礎コース 第6期 平成23年10月開催(全3回)

テーマ:街づくり入門  
内容:街づくりとは何か、土地利用や家の建て方に関する基本的なルールをはじめ、鶴間駅周辺を街歩きしながら、建築協定などどのように街へ反映されているかなどを学びました。

会場:市役所本庁舎ほか  
参加者:22名



### ■専修コース 第7期 平成24年2～3月開催(全3回)

テーマ:人をつなげる街づくりー地域公共交通  
内容:現在本市における地域公共交通の課題発見、実際に地域で取り組まれている事例紹介、課題をどのように解決していくかを学びました。

会場:市役所本庁舎ほか  
参加者:24名



## 街づくりサポーター

「街づくりサポーター」は、街づくり学校修了者のうち希望者が登録し、自主的に街づくりについて学んだり、市主催事業のサポート役として活動していただく制度です。昨年度は、街づくりサポーターの情報提供及び情報交換の場として「街づくりサポーターの集い」を2回開催しました。



## 大和市街づくり賞

大和市街づくり賞は、快適な街づくりを推進し、大和らしいまちを創造することを目的に、市内の良好な街並みの創造に寄与している建物等、ちょっとした工夫によりまちに彩りを与えている事例、地域の街づくりに貢献した個人や団体を表彰する制度です。市民のみなさまからの自薦・他薦よりご応募いただき、「街づくり推進会議」の選定に基づき、市長が決定します。平成23年度は次の4事例が受賞しました。

### 平成23年度(第16回)受賞事例



▲FLAT HOUSE cafe(中央林間)



▲市川邸(下鶴間)



▲下鶴間山谷北土地区画整理事業(下鶴間)



▲イオン大和ショッピングセンター(渋谷(南部地区)土地区画整理事業地区内)

## 大和市景観条例

大和らしい魅力ある景観を創造していくため、景観法に基づいた大和市景観計画と大和市景観条例を定め、平成20年10月から運用しています。



▲改修時に屋外広告物条例と景観計画・景観条例に基づき指導を行った例

★街づくりに関するご相談、またはご意見・ご感想などがございましたら、街づくり推進課までお寄せください。

【編集】大和市 街づくり計画部 街づくり推進課 街づくり推進担当

TEL: 046-260-5483 FAX: 046-264-6105

E-mail: ma\_suish@city.yamato.lg.jp

URL: <http://www.city.yamato.lg.jp/web/t-seibi/>

「やまと街づくりメールマガジン」読者募集中! 詳しくは大和市WEBサイトで。

# 平成23年度 街づくり 年次報告書 【概要版】

この概要版は、多くの方に市内の街づくり活動の状況や市の事業などをお知らせするために、「平成23年度 街づくり年次報告書」の内容をコンパクトにまとめて作成したものです(年次報告書は大和市のWEBサイトからも閲覧可能です)。

地域・地区での街づくり活動の参考にご覧ください。

# 街づくり組織・計画・協定

街づくり組織の活動や街づくりのルールについて紹介します。

## 地域街づくり協議会

### 1 相模大塚まちづくり協議会

(平成12年6月28日認定/平成24年3月認定解除)

【エリア】相模大塚駅周辺4自治会区域(約130ha)

【活動内容】第3回ミニ街づくり学校「古老からふるさとの話を聞き、昔の子供の遊びを体験する集い」の開催 等

## 地域街づくり協議会を目指す組織

### 2 つきみ野まちづくり委員会(平成14年7月7日設立)

【エリア】つきみ野自治会区域(約114ha)

【活動内容】

- ・「つきみ野の景観づくりの方針」に基づく「景観まちづくりガイド」の発行
- ・写真展「私の好きなつきみ野」の開催
- ・協働事業「道路環境美化ボランティアの里親制度(アダプト・プログラム)」より定例清掃(月1回)の実施、植栽柵へのチューリップ球根の一斉植栽

## 地区街づくり推進団体

### 3 南林間南一条通り商店街街づくり委員会(平成11年6月18日登録)

【エリア】南一条通りに面している区域(約0.9ha)

【ルール】『南林間南一条通り商店街街づくり協定』

(平成11年7月14日認定、平成22年4月27日更新)

【活動内容】協定の管理運営

### 4 千本桜街づくり委員会(平成11年6月14日登録)

【エリア】千本桜自治会区域(約10.5ha)

【ルール】『千本桜地区地区計画』(平成13年7月16日告示)

【活動内容】

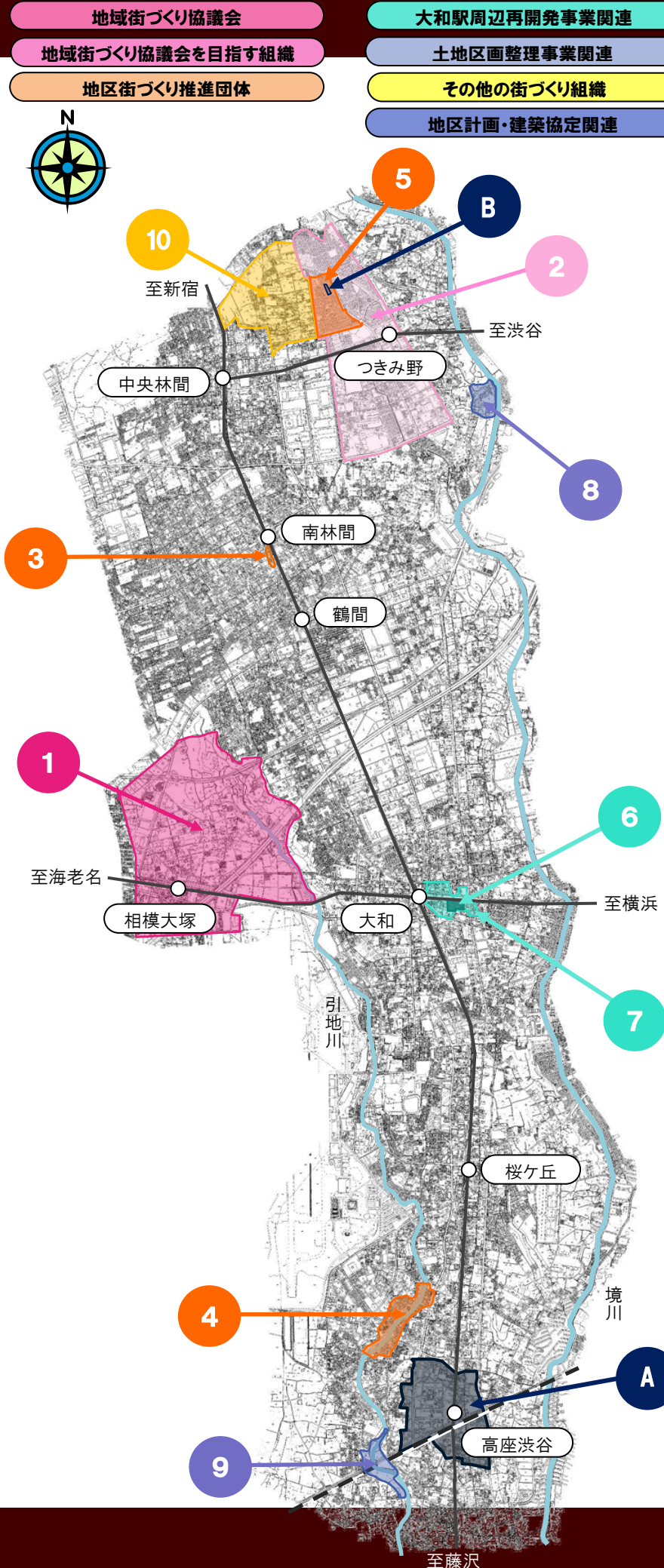
- ・「千本桜地区申し合わせ事項」(地区計画を補完する住民間の約束ごと)の管理運営、新住民への周知・PR
- ・地域活性化への取り組み

### 5 つきみ野6丁目街づくり委員会(平成20年7月7日登録)

【エリア】つきみ野六丁目全域(約11.4ha)

【活動内容】

地区計画(案)の策定、説明会の開催、市への地区計画原案の申し出 等



## 大和駅周辺再開発事業関連

### 6 大和駅東側第4地区市街地再開発組合(平成19年3月23日設立認可)

【エリア】大和南一丁目8、9、10番地内(約1.2ha)

【事業概要】第一種市街地再開発事業によりプロムナードと一体となった土地の高度利用と都市機能の更新により、都市環境の改善を図る。

【活動内容】事業計画の見直し、特定業務代行者の選定

### 7 大和駅東側再開発等促進協議会(平成2年5月22日設立)

【エリア】大和駅東側プロムナードを中心とした範囲(約7ha)

【活動内容】大和駅東側地区街づくり協定の管理

## 土地区画整理事業関連

### 8 下鶴間松の久保土地区画整理組合(平成21年1月19日設立認可)

【施行地区】下鶴間字甲四号及び乙三号の一部(約4.9ha)

【事業概要】土地区画整理事業により、農地や樹林に囲まれた地形を生かした良好な低層住宅地を形成することで、「緑と都市が共生するおいしいまち」の実現を図る。

【事業内容】造成工事、換地処分、保留地売却 等

※平成23年10月組合解散

### 9 下福田(引地川流域)地区土地区画整理組合設立準備会

(平成20年5月12日設立認可)

【施行地区】福田字甲四ノ区、字甲五ノ区の各一部(約4.5ha)

【事業概要】土地区画整理事業により、下福田の引地川流域地区における「緑と都市が共生する健全な市街地」の実現を図る。

【活動内容】土地区画整理事業の実現に向けた合意形成

## その他の街づくり組織

### 10 内山の街づくりを考える会

【エリア】内山地区(約42.8ha)

【活動内容】・地権者による内山の市街地整備等検討準備会に向けた活動  
・つるまの森保全活動

## 地区計画・建築協定

■地区計画:平成23年度都市計画決定件数...1件

A 渋谷南部地区地区計画(変更)

■建築協定:平成23年度認可件数...1件

B つきみ野6丁目6番建築協定(更新)