

街づくり学校

街づくりに関する市民の自主的な活動を支援するために開催しています。平成25年度は3コース実施しました。

■ゼミコース 第8期：平成25年6～7月開催（全3回）

テーマ：みんなで考えるコミュニティデザイン

内容：中央林間駅の西側地域を中心にコミュニティデザインについて調査・研究しました。同時に、グループでの作業に役立つワークショップやプレゼンテーションの方法についても学びました。

会場：コミュニティセンター緑野会館 集会室

参加者：13名



■基礎コース 第8期：平成25年11～12月開催（全3回）

テーマ：街づくり入門

内容：街づくりとは何か、土地利用や家の建て方に関する基本的なルールを始め、高座渋谷駅周辺を街歩きしながら、建築協定などがどのように街へ反映されているかなどを学びました。

会場：市役所会議室棟 101・102会議室 ほか

参加者：17名



■専修コース 第9期：平成26年2～3月開催（全3回）

テーマ：公園を知ろう！

内容：公園の法制度や歴史、管理・運営、市内の現状など、あらゆる視点で公園を学びました。公園の現状や課題、解決策の意見交換から、ワークショップの手法なども学びました。

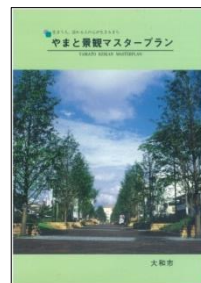
会場：自然観察センター・しらかしのいえ ほか

参加者：27名



大和市景観条例

市は、大和らしい魅力ある景観を創造していくため、平成8年に「やまと景観マスタープラン」を策定し、景観形成施策を進めてきました。これらの施策をより実行性のあるものにするため、景観法に基づいた大和市景観計画と大和市景観条例を定め、平成20年10月より運用しています。



やまと景観マスタープラン

景観づくりの基本理念や目標を実現するための手段

総合計画、都市計画マスタープランを踏まえた景観づくりの総合的な方針



大和市景観計画・景観条例

全市において守るべきルールと望ましい景観の姿を示し、より実効性のある景観づくりを進めるための計画・条例

大和市街づくり賞

街づくり賞とは、快適な街づくりを推進し、大和らしいまちを創造することを目的に、良好な街並みの創造に寄与している建築物やオープンスペースなどの空間、ちょっとした工夫によりまちに彩りを与えている事例、地域の街づくりに貢献した個人や団体を表彰する制度です。市民の皆さまからの自薦・他薦によりご応募いただき、「街づくり推進会議」の選定に基づき、市長が決定します。平成25年度は6事例が選ばれました。

■平成25年度（第18回）受賞事例

テーマ「人のつながりが見える風景」



代官四丁目公園



中央林間小学校通学専用通路
なかよし小道



つきみ野自治会
まちづくり委員会の活動



デイサービス ハッピー鶴間



石窯工房 ベルベ中央林間店



千本桜地区

街づくりに関するご相談、またはご意見・ご感想などがございましたら、街づくり推進課までお寄せください。

【編集】大和市 街づくり計画部 街づくり推進課 街づくり推進担当

TEL：046-260-5483 FAX：046-264-6105

E-mail：ma_suish@city.yamato.lg.jp

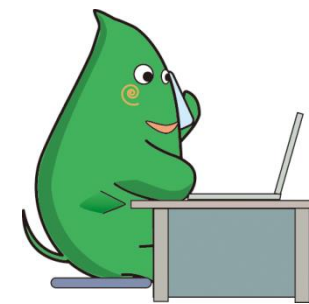
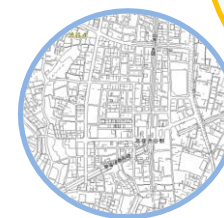
URL：http://www.city.yamato.lg.jp/web/t-seibi/

「やまと街づくりメールマガジン」読者募集中！

詳しくは大和市WEBサイトで →



平成25年度 街づくり 年次報告書 【概要版】



大和市イベントキャラクター ヤマトン

この概要版は、多くの方に市内の街づくり活動の状況や市の事業などをお知らせするために、「平成25年度 街づくり年次報告書」の内容をコンパクトにまとめて作成したものです（年次報告書は大和市のWEBサイトからも閲覧できます）。地区での街づくり活動の参考にご覧ください。

WEBサイトはこちらをご覧ください。
http://www.city.yamato.lg.jp/web/t-seibi/nenji-h.html ↓ ↓

2014年5月 大和市



地区街づくり準備会

1 桜ヶ丘まちづくり市民協議会
(平成24年9月6日登録)

【エリア】上和田、福田地内ほか(約190ha)
【目的】行政との協働により、後世の子孫まで継承できる魅力ある暮らしやすいまちづくり、活気にあふれたまちづくりを実現する。

地区街づくり協議会

2 千本桜街づくり委員会
(平成11年6月14日登録)

【エリア】千本桜自治会区域(約10.5ha)
【ルール】『千本桜地区地区計画』
(平成13年7月16日告示)
【活動内容】・「千本桜地区申し合わせ事項」(地区計画を補完する住民間の約束ごと)の管理運営、新住民への周知・PR
・地域活性化への取組み

3 南林間南一条通り商店街街づくり委員会
(平成11年6月18日登録)

【エリア】南一条通りに面している区域(約0.9ha)
【ルール】『南林間南一条通り商店街街づくり協定』
(平成22年4月27日更新)
【活動内容】・街づくり協定の管理、運営

4 つきみ野6丁目街づくり委員会
(平成20年7月7日登録、平成25年8月7日解除)

【エリア】つきみ野六丁目全域(約11.4ha)
【ルール】『つきみ野6丁目地区地区計画』
(平成25年3月29日告示)
【活動内容】・地区計画市原案に対する市との意見交換・連絡調整

大和駅周辺再開発事業関連

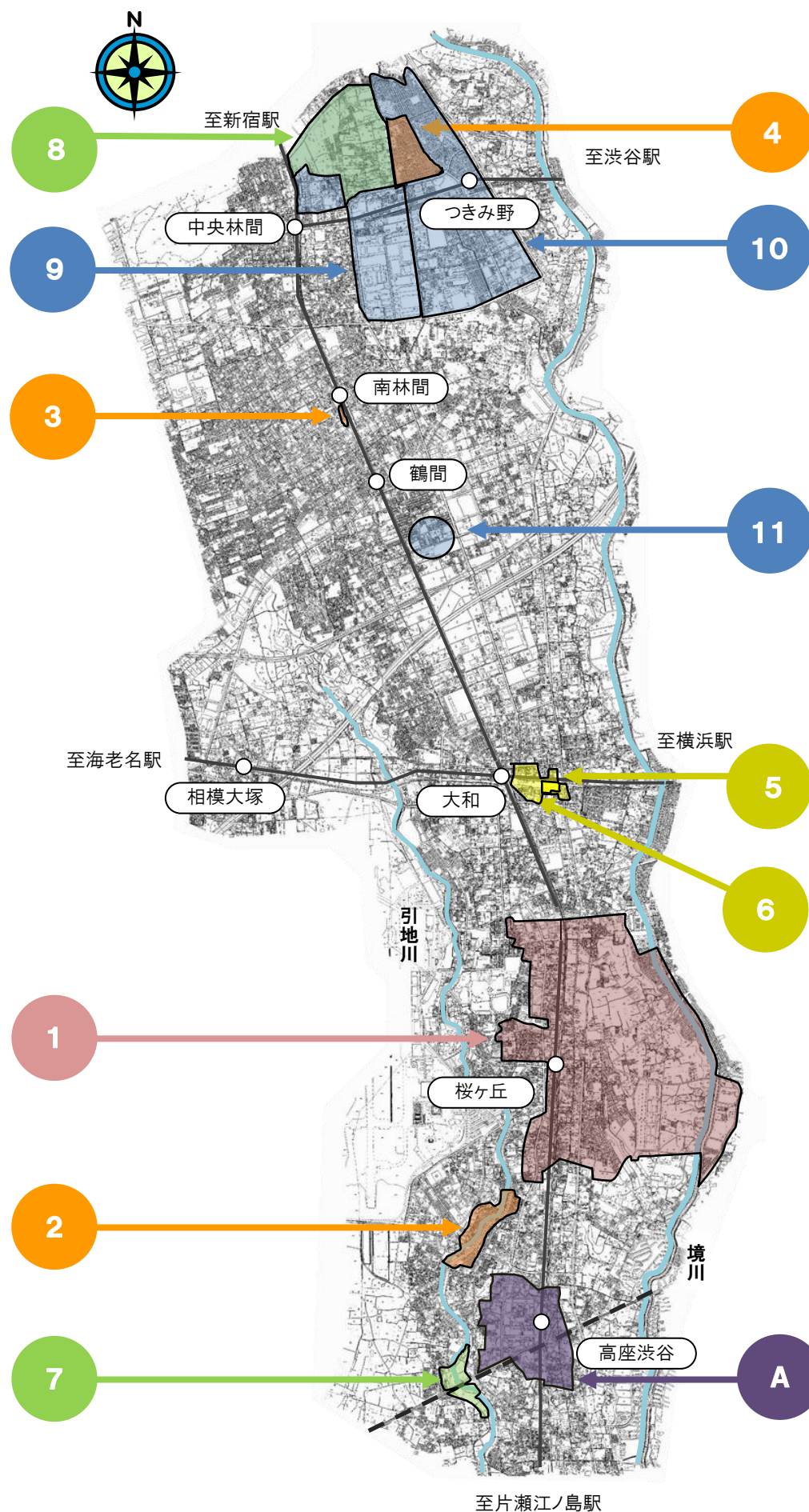
5 大和駅東側第4地区市街地再開発組合
(平成19年3月23日設立認可)

【エリア】大和南一丁目8、9、10番地内(約1.2ha)
【目的】第一種市街地再開発事業によりプロムナードと一体となった土地の高度利用と都市機能の更新により、都市環境の改善を図る。
【活動内容】・定款及び事業計画変更認可申請書策定、権利変換計画認可申請書策定、実施設計、既存建築物の除却・解体

6 大和駅東側再開発促進協議会
(平成2年5月22日設立認可)

【エリア】大和駅東側プロムナードを中心とした範囲(約7ha)
【ルール】『大和駅東側地区まちづくり協定』
(平成10年4月1日改定)
【活動内容】・街づくり協定の管理、運営

街づくり組織等位置図



土地区画整理事業関連

7 下福田(引地川流域)地区土地区画整理組合設立準備会
(平成20年5月12日設立認可)

【施行地区】福田字甲四ノ区、五ノ区の各一部(約4.5ha)
【目的】土地区画整理事業により、下福田の引地川流域地区における「緑と都市が共生する健全な市街地」の実現を図る。
【活動内容】・土地区画整理組合設立に向けての活動

8 内山の市街地整備等検討準備会
(平成24年5月13日設立)

【活動区域】内山地区(約42.8ha)
【目的】市街化区域編入を目指し、計画的な市街地整備手法の検討や関係権利者の合意形成等の活動を行う。
【活動内容】・内山の市街地整備等検討会の設立に向けた勉強会や地権者への情報提供

自主的な街づくり組織

9 内山の街づくりを考える会
(平成14年に「内山を住みよくする会」として設立)

【活動区域】内山自治会エリア(約92ha)
【活動内容】・内山の市街地整備等検討準備会の支援

10 つきみ野自治会まちづくり委員会
(平成14年7月7日設立)

【活動区域】つきみ野自治会区域(約114ha)
【活動内容】・協働事業「道路環境美化ボランティアの里親制度(アダプト・プログラム)」より定例清掃の実施、植栽柵へのチューリップ球根の一斉植栽

11 大和まちづくりの会
(平成22年11月20日設立)

【活動拠点】大和市障害者自立支援センター
【活動内容】・まちづくりに関する勉強会他自治体の街づくり組織との交流会、市の街づくり事業への協力

地区計画・建築協定等

■地区計画：平成25年度都市計画決定件数…1件

A 渋谷南部地区地区計画(変更)

【制限内容】建築物等の用途制限、建築物の敷地面積の最低限度、壁面の位置の制限、建築物等の高さの最高限度、建築物等の形態又は意匠制限、かき又はさくの構造の制限

■建築協定：平成25年度認可件数…0件