

# 社会資本総合整備計画

大和市大和駅周辺地区まちづくり

<変更3回目>

平成 29 年 1 月 25 日

神奈川県大和市

社会資本総合整備計画（市街地整備）

平成29年1月25日

計画の名称	大和市大和駅周辺地区まちづくり				重点配分対象の該当
-------	-----------------	--	--	--	-----------

計画の期間	平成25年度 ～ 平成29年度（5年間）	交付対象	大和市
-------	----------------------	------	-----

計画の目標	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コミュニティバスや路線バス等の公共交通ネットワークの充実により交通戦略の推進を図り、市民の中心市街地等への外出を誘導するとともに、「快適な都市空間が整うまち」、「歩いて暮らせるまちづくり」の実現を目指します。</li> <li>・地域の生活に必要な都市機能として不足していた文化機能、特に大和駅東側第4地区市街地再開発事業で整備するホール・図書館をはじめとした公益施設を核とした文化創造拠点を創出することで、市民相互の交流を活性化させ、魅力ある文化の薫るまちを目指します。また、コミュニティバスによる各駅への公共交通を確保し、中心市街地である大和駅へのアクセス機能の向上を図り、大和駅東側第4地区へ向かう環境を整備し、交流人口の増加を促進します。合わせて、プロムナードを整備することで、これまで「わかりにくい」との声が多かった駅へのアクセス性や回遊性の向上を図り便利なまちを目指します。</li> <li>・大和駅周辺に存在する低・未利用地の有効活用及び防災性の向上を図ることで、中心市街地としてふさわしい活力あるまちを再構築します。</li> <li>・交通結節点である駅周辺等においては、コミュニティバスのバス停環境の整備を行うことで、鉄道等への乗継利便性の向上を図り、誰もが利用しやすくなるような環境を整えます。</li> <li>・健康志向の高まり等を背景に、市民の自転車利用ニーズが高まっていることから、良好な自転車利用環境整備を行い、都市の回遊性を高め、さらなる利用を促し、市民の健康促進に資することを目指します。また、駅周辺における自転車通行空間を整備することで、鉄道等への乗継を促し、市民の中心市街地等への外出を誘導します。</li> </ul>
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

計画の成果目標（定量的指標）	<ul style="list-style-type: none"> <li>・都市機能更新率が34.3%（平成25年度）から、62.9%（平成29年度）へ増加させる。</li> <li>・文化施設（学習センター・ホール）への年間来場者数を571,912人（平成25年度）から、677,000人（平成29年度）へ増加させる。</li> <li>・プロムナードにおける1日の歩行者数を24,195人（平成25年度）から、26,100人（平成29年度）へ増加させる。</li> <li>・コミュニティバス利用者数の満足度を、5点満点中3.64ポイント（平成26年度）から、3.84ポイント（平成29年度）へ増加させる。</li> <li>・鉄道駅周辺における自転車の通行台数の割合を平成26年度に比べ、10%（平成29年度）増加させる。</li> </ul>
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値				備考
	当初現況値 (H25当初)	中間目標値 (H27末)	最終目標値 (H29末)		
都市機能更新率を算定する。	34.3%	62.9%	62.9%		
文化施設（学習センター、ホール）の利用者数を調査する。	571,912人	657,000人	677,000人		
プロムナードにおける歩行者数を測定する。	24,195人	25,850人	26,100人		
コミュニティバス利用者の満足度を利用者アンケートにより測定する。	—	3.74ポイント	3.84ポイント		
自転車の通行台数を測定する。	—	—	10%増		

全体事業費	合計 (A+B+C+D)	11,555百万円	A	10,011百万円	B	0百万円	C	1,544百万円	D	0百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	13.3%
-------	-----------------	-----------	---	-----------	---	------	---	----------	---	------	-----------------------------	-------

交付対象事業

A 基幹事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H25	H26	H27	H28	H29				
A-1	住宅	一般	大和市	間接	大和市	大和駅東側第4地区第一種市街地再開発事業	地上6階、地下1階建て、延べ面積25,844㎡	大和市						290			別紙1
A-2	都市再生	一般	大和市	直接・間接	大和市	大和駅周辺地区都市再生整備計画事業（地方都市リノベーション事業）	市街地再開発事業、リノベ施設（図書館）他	大和市						9,095			別紙2
A-3	交通	一般	大和市	直接	大和市	地域公共交通施策事業	バス停周辺環境整備	大和市						53			別紙3
A-4	交通	一般	大和市	直接	大和市	大和市都市交通システム整備事業	自転車通行空間の整備	大和市						335			別紙4
A-5	住宅	一般	大和市	間接	大和市	都市・地域再生緊急促進事業（大和駅東側第4地区第一種市街地再開発事業）	地上6階、地下1階建て、延べ面積25,844㎡	大和市						238			別紙5
合計													10,011				

B 関連社会資本整備事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H26	H27	H28	H29	H30				
合計																	

番号	一体的に実施することにより期待される効果	備考

C 効果促進事業															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考
									H25	H26	H27	H28	H29		
C-1	交通	一般	大和市	直接	大和市	地域公共交通施策事業	バスマップ作成	大和市						3	別紙6
C-2	交通	一般	大和市	直接	大和市	地域公共交通施策事業	アンケート調査・事業効果分析	大和市						2	別紙7
C-3	交通	一般	大和市	直接	大和市	中央林間地区街づくりビジョン策定事業	街づくりビジョンの策定	大和市						8	別紙8
C-4	都市再生	一般	大和市	直接	大和市	コミュニティバス運行事業	コミュニティバスの運行委託	大和市						1,531	別紙9
合計													1,544		

番号	一体的に実施することにより期待される効果	備考
C-1	(A-3)路線バス・コミュニティバスを含めたバスマップを作成することで、利用環境が向上し、誰もが利用しやすくなるサービスの充実を図り、市民の外出を促すことができる。	
C-2	(A-3)市民満足度を図るためのアンケート調査を行い、評価・分析を行うことで、事業の効果について検証することができる。	
C-3	(A-3)コミュニティバスの運行環境の充実により交通戦略の推進を図り、これに連携して駅前広場や地域拠点の見直しなどを含めた街のビジョンを策定することで、中央林間地区に相応しい地域像の実現に向けた街づくりを進めることができる。	
C-4	(A-2)コミュニティバスによる各駅への公共交通を確保し、中心市街地である大和駅へのアクセス機能の向上を図り、大和駅東側第4地区へ向かう環境を整備し交流人口の増加を促進することができる。	

D 社会資本整備円滑化地籍整備事業															
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考
									H26	H27	H28	H29	H30		
									合計						
番号	一体的に実施することにより期待される効果												備考		

交付金の執行状況

(単位:百万円)

	H25	H26	H27	H28	H29
配分額 (a)		2,396	1,987	634	165
計画別流用 増△減額 (b)		0	0	0	
交付額 (c=a+b)		2,396	1,987	634	
前年度からの繰越額 (d)		0	119	0	
支払済額 (e)		2,277	2,106		
翌年度繰越額 (f)		119	0		
うち未契約繰越額 (g)		0	0		
不用額 (h = c+d-e-f)		0	0		
未契約繰越+不用率 (h = (g+h)/(c+d))		0.0%	0.0%		
未契約繰越+不用率が10%を超えている 場合その理由					

※ 平成26年度以降の各年度の決算額を記載。

(参考図面)

計画の名称	2 大和市大和駅周辺地区まちづくり		
計画の期間	平成25年度 ~ 平成29年度 (5年間)	交付対象	大和市

