

# 社会資本総合整備計画

しもふくだちく　じゅうたくしがいちせいび  
下福田地区の住宅市街地整備

かながわけん　やまとし  
神奈川県　大和市

平成31年3月

社会資本総合整備計画（社会資本整備総合交付金）

平成30年7月18日

計画の名称	下福田地区の住宅市街地整備						重点配分対象の該当					
計画の期間	平成28年度～平成29年度（2年間）		交付対象	神奈川県大和市								
計画の目標	下福田地区周辺の既成市街地において、都市基盤である公共施設の整備改善により、防災性・安全性の向上を図り、緑地機能を保有する良好な営農環境と安心安全な住環境を形成する。											
計画の成果目標（定量的指標）	<ul style="list-style-type: none"> <li>良好な住宅地の形成により、人口の定着を図る。</li> <li>引地川の越流に伴う浸水被害の軽減を図り、安全安心な街づくりを促進する。</li> </ul>											
定量的指標の定義及び算定式				定量的指標の現況値及び目標値			備考					
				当初現況値 (H28当初)	中間目標値 (H29末)	最終目標値 (H31末)						
1. 地区内において新規に住宅等が着工された件数 新規住宅着工件数＝建築物の確認申請件数				0件		60件						
				当初現況値 (H28当初)	中間目標値 (H29末)	最終目標値 (H31末)						
2. 護岸より低い面積の割合 低地面積割合＝護岸より低い土地面積/地区面積				20%		0%						
全体事業費	合計 (A+B+C+D)	339百万円	A	339百万円	B	0百万円	C	0百万円	D	0百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	〇%

交付対象事業																	
A 基幹事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H27	H28	H29	H30	H31				
A-1	都再区画	一般	大和市	間接	大和市下福田土地区画整理組合	大和市下福田土地区画整理事業	区画整理 ・ 面積=3.9ha	大和市						339			
合計												339					

B 関連社会資本整備事業（該当なし）																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H27	H28	H29	H30	H31				
合計												0					

C 効果促進事業															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考
									H27	H28	H29	H30	H31		
合計															

番号	一体的に実施することにより期待される効果												備考

D 社会資本整備円滑化地籍整備事業															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考
									H27	H28	H29	H30	H31		
合計															
番号	一体的に実施することにより期待される効果												備考		

交付金の執行状況

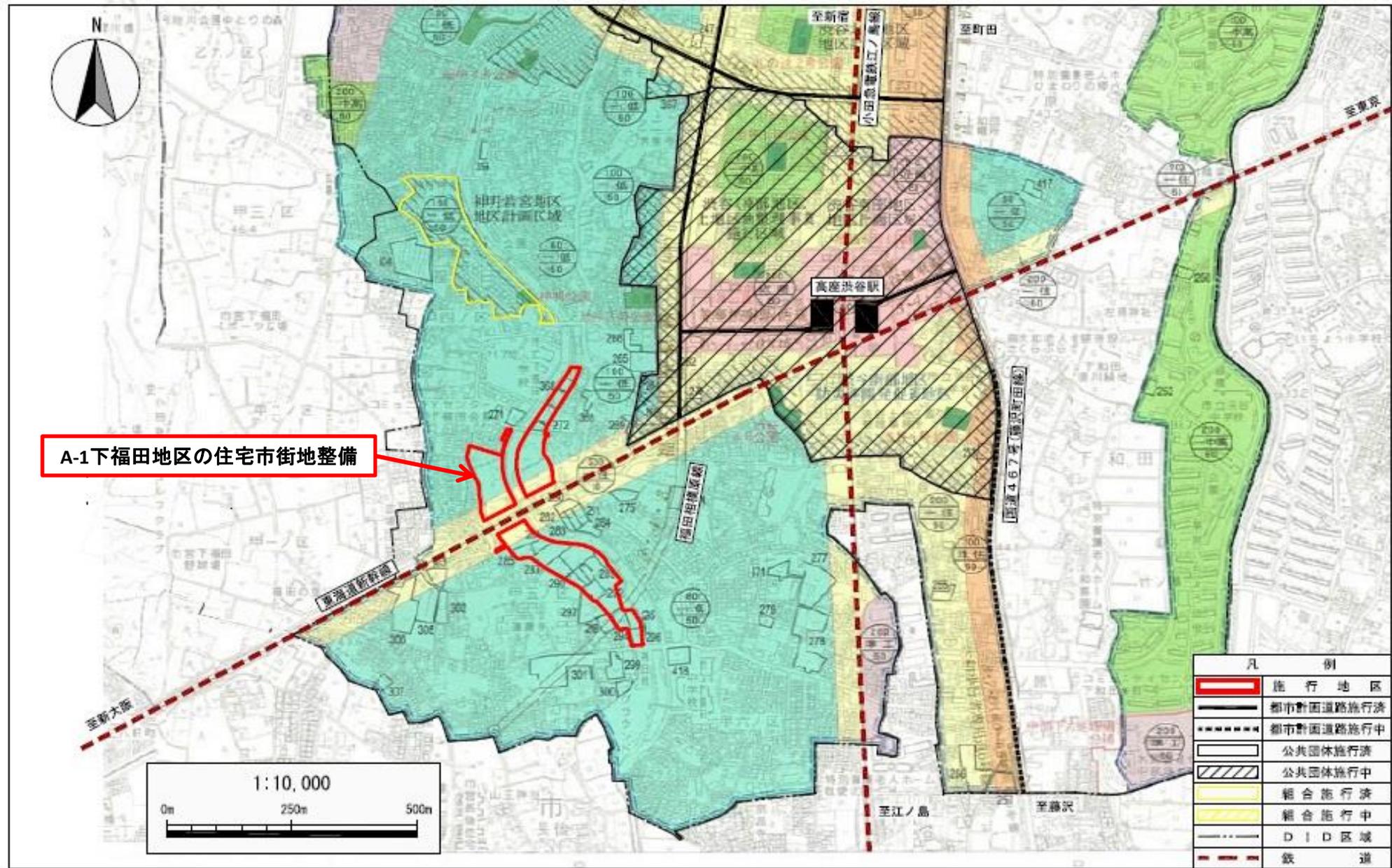
(単位:百万円)

	H27	H28	H29	H30	H31
配分額 (a)	0	26	87	0	
計画別流用 増△減額 (b)	0	0	0	0	
交付額 (c=a+b)	0	26	87	0	
前年度からの繰越額 (d)	0	0	26	87	
支払済額 (e)	0	0	26	87	
翌年度繰越額 (f)	0	26	87	0	
うち未契約繰越額 (g)	0	0	43	0	
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0	0	0	
未契約繰越+不用率 (h = (g+h)/(c+d))	#DIV/0!	0.0%	38.1%	0.0%	
未契約繰越+不用率が10%を超えている 場合その理由	-	-	JR東海との 近接工事協 議中により 発注調整の ため		

※ 平成26年度以降の各年度の決算額を記載。

(参考図面)

計画の名称	下福田地区の住宅市街地整備	交付対象	神奈川県大和市
計画の期間	平成28年度 ～ 平成29年度 (2年間)		



# 社会資本整備総合交付金チェックシート

計画の名称：下福田地区の住宅市街地整備

市町村名：神奈川県大和市

チェック欄

I. 目標の妥当性	
①上位計画等との整合性	○
②地域の課題への対応(地域の課題と整備計画の目標の整合性)	○
II. 計画の効果・効率性	
①整備計画の目標と定量的指標の整合性	○
②定量的指標の明瞭性	○
③目標と事業内容の整合性	○
④事業の効果(要素事業の相乗効果等)の見込みの妥当性	○
⑤事業実施にあたり、民間活力の活用等が図られている。	○
III. 計画の実現可能性	
①円滑な事業執行の環境(事業熟度、住民等の合意形成等を踏まえた事業実施の確実性)	○
②地元の機運(住民、民間等の活動・関連事業との連携等による事業効果発現の確実性)	○