

①緑化率計算書（中央森林東側地区地区計画認定基準 - 項目才「緑化率の最低限度」）

敷地面積		必要緑化施設面積																		
		m <sup>2</sup>																		
緑化施設	箇所番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	小計		
a 樹木 (箇所毎に①②③のうち一つ以上記入)	①樹冠	水平投影面積□(m <sup>2</sup> )																		
	②みなし樹冠	植栽時樹高 (m)																		
		本数 (本)																		
		樹冠重複部分面積 (m <sup>2</sup> )																		
		水平投影面積 (m <sup>2</sup> )																		
	③植栽基盤 ※1	A : 水平投影面積 (m <sup>2</sup> )																		
		樹木本数 (本)	T <sub>1</sub> : 植栽時樹高4m以上																	
			T <sub>2</sub> : 植栽時樹高2.5m以上4m未満																	
			T <sub>3</sub> : 植栽時樹高1m以上2.5m未満																	
			T <sub>4</sub> : 植栽時樹高1m未満																	
植栽密度 $18T_1+10T_2+4T_3+T_4 (\geq A)$																				
①~③の算出方法のうち最大となる面積 (m <sup>2</sup> )																				
b 芝等	面積□(m <sup>2</sup> )																			
c 花壇等	面積□(m <sup>2</sup> )																			
d 壁面緑化	面積□(m <sup>2</sup> )																			
e 水流等	面積□(m <sup>2</sup> )																			
f 付属施設 ※2	面積□(m <sup>2</sup> )																			
g 特定緑化 ※3	①接道部の低木 (樹高0.3m以上)	本数 (本)																		
		加算面積 (m <sup>2</sup> )																		
	②接道部の中木 (樹高1m以上)	本数 (本)																		
		加算面積 (m <sup>2</sup> )																		
	③接道部の中高木 (樹高2.5m以上)	本数 (本)																		
		加算面積 (m <sup>2</sup> )																		
	④接道部の高木 (樹高4m以上)	本数 (本)																		
		加算面積 (m <sup>2</sup> )																		
	⑤緑のオープンスペース (100m <sup>2</sup> 以上/1箇所)	面積 (m <sup>2</sup> )																		
		加算面積 (m <sup>2</sup> )																		
加算面積小計 (m <sup>2</sup> )																				

※接道部：道路に接する部分（道路に接続して歩道状空地がある場合は、歩道状空地に接する部分）から概ね5mの範囲内

緑化施設全体	緑化施設	a 樹木	b 芝等	c 花壇等	d 壁面緑化	e 水流等	f 付属施設	g 特定緑化	合計
	面積□(m <sup>2</sup> )								

緑化施設面積

m<sup>2</sup>

緑化率

%

≥

緑化率の最低限度

%

②緑化率計算書（中央森林東側地区地区計画地区整備計画 - 「緑化率の最低限度」）

敷地面積		必要緑化面積																			
		m <sup>2</sup>																			
緑化施設		箇所番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	小計		
a 樹木 (箇所毎に①②③のうち一つ以上記入)	①樹冠	水平投影面積□(m <sup>2</sup> )																			
	②みなし樹冠	植栽時樹高 (m)																			
		本数 (本)																			
		樹冠重複部分面積 (m <sup>2</sup> )																			
		水平投影面積 (m <sup>2</sup> )																			
	③植栽基盤 ※1	A: 水平投影面積 (m <sup>2</sup> )																			
		樹木本数 (本)	T <sub>1</sub> : 植栽時樹高4m以上																		
			T <sub>2</sub> : 植栽時樹高2.5m以上4m未満																		
			T <sub>3</sub> : 植栽時樹高1m以上2.5m未満																		
			T <sub>4</sub> : 植栽時樹高1m未満																		
植栽密度 18T <sub>1</sub> +10T <sub>2</sub> +4T <sub>3</sub> +T <sub>4</sub> (≥A)																					
①~③の算出方法のうち最大となる面積 (m <sup>2</sup> )																					
b 芝等	面積□(m <sup>2</sup> )																				
c 花壇等	面積□(m <sup>2</sup> )																				
d 壁面緑化	面積□(m <sup>2</sup> )																				
e 水流等	面積□(m <sup>2</sup> )																				
f 付属施設 ※2	面積□(m <sup>2</sup> )																				
緑化施設全体	緑化施設	a 樹木																			
	面積□(m <sup>2</sup> )	b 芝等																			
		c 花壇等																			
		d 壁面緑化																			
		e 水流等																			
		f 付属施設																			
		合計																			

緑化施設面積 m<sup>2</sup>

緑化率 %

≥

緑化率の最低限度 5 %

③間口緑視率計算書（中央森林東側地区地区計画認定基準 - 項目カ「間口緑視率の確保」）

敷地間口長さ（接道長さ）		m		必要緑視面積												㎡					
緑化施設		箇所番号		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	小計	
植栽 ※1	実寸植栽見附面積（㎡） ※2																				
	換算植栽見附面積（㎡）																				
	樹木本数（本）	高木：植栽時樹高4m以上 かつ通常成木時樹高6m以上																			
		中高木：植栽時樹高2.5m以上 かつ通常成木時樹高4m以上																			
		中木：植栽時樹高1m以上 かつ通常成木時樹高2.5m以上																			
低木：植栽時樹高0.3m以上																					
壁面緑化 ※3 (道路面)	鉛直面又は傾斜面（傾斜角45度超え）の場合	鉛直投影面積（㎡）																			
	傾斜面（傾斜角45度以下）の場合 ※4	水平投影面積（㎡）																			
控除部分	透過性のない屏等（電柱等は除く）により道路側から視認できない部分の面積（㎡）																				
	樹木等の重複部分の面積（㎡）																				

緑化施設全体	緑化施設	植栽	壁面緑化	控除部分	合計
	緑視面積（㎡）				

緑化対象立面積
㎡
間口緑化率
%
≥
間口緑視率の最低限度
15
%