

経営会議の内容

件 名	大和駅東側第４地区公益施設基本計画（案）について
所 管 部	街づくり計画部、文化スポーツ部、こども部
日時・場所	平成２３年７月２１日（木）９：１５ ～ １０：２０ 政策会議室
出 席 者	市長、副市長、副市長、教育長、病院長、市長室長、政策部長、総務部長、市民経済部長、環境農政部長、健康福祉部長、こども部長、文化スポーツ部長、街づくり計画部長、都市施設部長、病院事務局長、消防長、教育部長、議会事務局長、街づくり推進課長、文化振興課長、生涯学習センター館長、図書館長、こども総務課長
提 出 理 由	大和駅東側第４地区公益施設基本計画（案）の市民意見の聴取を行うにあたり、その内容について了承を得るため
会議経過	【主な意見等】 ・公益施設全体の考え方で「省エネルギー化に配慮」としているが、どのようなイメージか。 （所管部）太陽光発電や雨水利用、屋上緑化等を検討している。 ・駐輪場は設置するのか。 （所管部）敷地内に設置する。規模は検討中である。 ・メインホールのホワイエのコンセプトはどのようなになっているか。また、飲食についてはどうか。 （所管部）ホワイエのコンセプトは今後検討していく。また、基本的な飲食スペースは民間商業施設で検討しているが、サブホール内の飲食は可能とする予定である。 ・ホールの施工にあたっては、コスト調整が難しいと思うが、施設外への音漏れ、また反対に施設外の音が入るようなことがないように注意して進めてもらいたい。 （所管部）了解した。 ・商業施設部分を含めると、駐車場の規模はどうか。 （所管部）現案では、公益施設部分の附置義務相当プラスアルファで 100 台と考えている。商業施設の内容にもよるが、その台数で大幅な増加は必要ないと考えている。民間事業者による周辺の開発とあわせ総合的に調整していきたい。 ・保育所の設置はどうか。 （所管部）周辺に民間の保育所が数ヶ所あり競合してしまう。また、使い勝手も考慮すると、一時預かり保育が望ましいと考えている。 ・施設配置の検討は、今年度に行うのか、それとも来年度の基本設計で行うのか。 （所管部）特定業務代行者の公募の際に、公益施設の性能について基本計画と併せて提示し、配置も含め提案してもらう。その中から良い提案を選考する。 ・高齢者、障がい者、外国人に対する配慮はどうか。 （所管部）幅広い層の利用を考え、ユニバーサルデザインやバリアフリー等に配慮していく考えである。
会議結果	案のとおり、進めていく。