

事案書（☒経営会議 ☐調整会議）

開催日：平成28年 2月15日（月）

担当課：文化スポーツ部 文化創造拠点開設準備室 市民経済部 市民活動課
こども部 こども・青少年課 教育部 青少年相談室

件 名：図書館及び生涯学習センター跡施設の活用について																												
提出理由：図書館及び生涯学習センターが移転するにあたり、現建物活用の方向性について了承を得るため																												
内 容： 1. 背景等 ・現在の図書館及び生涯学習センターは、平成 28 年 11 月、大和駅東側第 4 地区へ移転する。 ・移転後の現施設は、広く市民活動支援のための「部室」などを中心に設計を進めてきたが、並行して、各部所管施設が抱える課題についても庁内協議を重ねてきた。 ・そこで挙げられた様々な課題は市民サービス充実の必要性や施設の保守管理に関わる負担、執務環境改善へ向けた問題など多岐に渡った。 ・これら課題解決のため、可能な限り当該施設の活用を図ることが必要となった。 2. 施設の現況 （1）図書館 ・構造：鉄筋コンクリート造地下 2 層地上 3 階 ・敷地面積：2,602 ㎡・延床面積：4,009 ㎡ ・開館日：昭和 57 年 4 月 1 日（築 34 年） （2）生涯学習センター ・構造：鉄筋コンクリート造地下 1 階地上 3 階 ・敷地面積：5,737 ㎡・延床面積：5,108 ㎡ ・開館日： （本館）昭和 39 年 2 月 1 日（築 52 年） （ホール・北館）昭和 47 年 4 月 1 日（築 44 年） ※面積は少数点以下切捨て 3. 施設活用方針 ・少子高齢化を見据えた施設の充実、市施設の老朽化対策、施設集約による維持管理コストの節減、執務環境の改善等、諸課題解決のため、図書館及び生涯学習センター北館を活用する。 （1）図書館 ・施設の改修を行い、大学の部室をイメージした市民活動等の拠点となる「部室」などや交流スペースを整備し、併せて諸課題解決のため市民活動センター等の機能を移転する。	（2）生涯学習センター ・図書館だけでは有効面積が不足するため、生涯学習センターの中で、防音設備が整い、バリアフリー化など施設状況が比較的良好な北館を改修し、国際交流サロンや起業家支援スペースなどを整備する。 ・本館及びホールは解体し、跡地は当面の間、民営駐車場として活用を図る。 （3）施設に入居する機能一覧 <table><tr><th colspan="2">建物等</th><th>入居施設機能</th></tr><tr><td rowspan="7">図書館</td><td>3 階</td><td>青少年相談室(まほろば教室)</td></tr><tr><td>2 階</td><td>部室など</td></tr><tr><td rowspan="4">1 階</td><td>部室など</td></tr><tr><td>市民交流スペース</td></tr><tr><td>市民活動センター</td></tr><tr><td>シルバー人材センター</td></tr><tr><td>青少年センター</td></tr><tr><td>地階</td><td>行政文書・市史資料保管庫</td></tr><tr><td rowspan="4">生涯学習センター北館</td><td>3 階</td><td>多目的スペース</td></tr><tr><td rowspan="2">2 階</td><td>スポーツ・よか・みどり財団</td></tr><tr><td>県人会連合会</td></tr><tr><td>1 階</td><td>国際化協会・国際交流サロン</td></tr><tr><td colspan="2">本館・ホール跡地</td><td>民営駐車場</td></tr></table> 4. 施設の位置付け ・当該施設全体を「庁舎」として位置付けることを基本とする。 ・「部室」については、市民活動センターの一部として位置付ける。	建物等		入居施設機能	図書館	3 階	青少年相談室(まほろば教室)	2 階	部室など	1 階	部室など	市民交流スペース	市民活動センター	シルバー人材センター	青少年センター	地階	行政文書・市史資料保管庫	生涯学習センター北館	3 階	多目的スペース	2 階	スポーツ・よか・みどり財団	県人会連合会	1 階	国際化協会・国際交流サロン	本館・ホール跡地		民営駐車場
建物等		入居施設機能																										
図書館	3 階	青少年相談室(まほろば教室)																										
	2 階	部室など																										
	1 階	部室など																										
		市民交流スペース																										
		市民活動センター																										
		シルバー人材センター																										
	青少年センター																											
地階	行政文書・市史資料保管庫																											
生涯学習センター北館	3 階	多目的スペース																										
	2 階	スポーツ・よか・みどり財団																										
		県人会連合会																										
	1 階	国際化協会・国際交流サロン																										
本館・ホール跡地		民営駐車場																										
経 過 H26. 6 図書館条例及び生涯学習センター条例改正（移転了承） H27. 9 図書館施設改修設計委託 H28. 1 生涯学習センター北館改修設計及び本館・ホール解体設計委託	今後の予定 H28. 6 設計業務完了 11 図書館及び生涯学習センターが移転 H29. 1～ 改修・解体工事開始 12 跡設施工事完了 H30. 1～ 跡施設開館準備 4 施設オープン																											